



Ministerio de Finanzas
 del Ecuador



COMPROBANTE DE PAGO

Ejercicio: 2025 Entidad: 280-9999-0000 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL -
 No. CUR: 2692 Tipo Registro: DEV PLANTA CENTRAL

Monto: 320,00

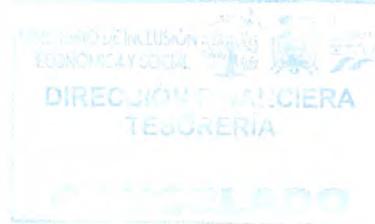
IVA: 0,00

Sub Total: 320,00

Retenciones IVA: 0,00

Deducción Presupuestaria: 0,00

Total Líquido Pagar: 320,00



Estado: APROBADO Descripción:
 Cuenta Monetaria No.: 1068044372

AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO.- REGISTRO DEL DEVENGADO
 POR COMISIÓN A GUAYAS. CONSTATACIÓN FÍSICA DE BIENES
 INMUEBLES. DEL 31-03 AL 04-04-2025, SEGÚN MEMORANDO NRO.
 MIES-CGAF-DA-2025-1082-M, CONTROL PREVIO GV-YP-ECH-VP

Solicitud de Pago	Aprobado por Tesorería	Entregado al BCE
SI	SI	SI

Cta. Pagadora	Fuente	Descripción de la Fuente	F. Confirmado	Monto Confirmado	Monto Rechazado
1110006	1	RECURSOS FISCALES	23/04/2025	320,00	0,00
Sub - Total				320,00	0,00

Retenciones					
		NO PRESENTA RETENCIONES			0,00
Total Deducciones:					0,00

Deducciones Sin Factura

Código	Nombre	Monto
--------	--------	-------

Monto Líquido: 320,00



COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	280	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración			No. CUR	No. Original
Unid. Ejecutora:	9999	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	16	04	2025	2692	2678
Unid. Desc:	0000						

Tipo Documento Respaldo	Clase Documento	No.	No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS	LIQUIDACION DE GASTOS	CGAF-DA-2025-	1127

Clase de Registro:	DEV	Clase de Gasto:	OGA	RPA	RTO	DEV	IOFP/D
Area De:	GASTOS						
Beneficiario:	1709069601	AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO					

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	No.PREST	DESCRIPCION DE CUENTAS	MONTO
01	00	000	001	530303	1701	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	320.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										320.00
MONTO IVA										0.00
TOTAL										320.00
TOTAL DEDUCCIONES										0.00
LIQUIDO										320.00

SON: TRESCIENTOS VEINTE DOLARES

DESCRIPCION: AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO.- REGISTRO DEL DEVENGADO POR COMISIÓN A GUAYAS. CONSTATACIÓN FÍSICA DE BIENES INMUEBLES. DEL 31-03 AL 04-04-2025, SEGÚN MEMORANDO NRO. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M, CONTROL PREVIO GV-YP-ECH-VP

APROBADO	DATOS APROBACIÓN		DATOS SOLICITUD PAGO	
	FIRMA ELECTRONICA:	RY9GG4X55L8KCL2	FIRMA ELECTRONICA:	Z89OOCXMDR89CHC
	USUARIO:	EACHICAIZAR	USUARIO:	SBUSTILLOS
	FECHA:	16/04/2025	FECHA:	16/04/2025

FIRMA	FIRMA
-------	-------

APROBADO	DATOS APROBACIÓN		DATOS SOLICITUD PAGO	
	FIRMA ELECTRONICA:	RY9GG4X55L8KCL2	FIRMA ELECTRONICA:	Z89OOCXMDR89CHC
	USUARIO:	EACHICAIZAR	USUARIO:	SBUSTILLOS
	FECHA:	16/04/2025	FECHA:	16/04/2025

FIRMA

FIRMA

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	280	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc	
U. Ejecutora:	9999	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración		No. CUR No. Original
Unid. Desc:	0000		016	04	2025
Tipo Documento Respaldo			Clase Documento		No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS			LIQUIDACION DE GASTOS		1127
			CGAF-DA-2025-0041-M		

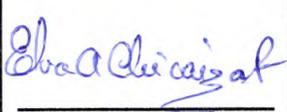
Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1709069601	AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO				

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530303	1701	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	320.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										320.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										320.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										320.00

SON: TRESCIENTOS VEINTE DOLARES

DESCRIPCION: AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO.- REGISTRO DEL DEVENGADO POR COMISIÓN A GUAYAS. CONSTATAción FÍSICA DE BIENES INMUEBLES. DEL 31-03 AL 04-04-2025, SEGÚN MEMORANDO NRO. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M, CONTROL PREVIO GV-YP-ECH-VP

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO		
FECHA: 16/04/2025	Funcionario Responsable	Director Financiero*

Ministerio de Inclusion Económica y Social
DIRECCIÓN FINANCIERA

MIES 21 ABK 2025 15:00 HORA

PECUDO

CON ANEXOS
SIN ANEXOS

COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	280	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc	
U. Ejecutora:	9999	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración		No. CUR No. Original
Unid. Desc:	0000		016	04	2025
			2678		2678
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento	No.		No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		LIQUIDACION DE GASTOS	CGAF-DA-2025-0041-M		1127

Clase de Registro:	COMPROMETIDO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación	0			
Beneficiario:	1709069601	AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO				

AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530303	1701	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	320.00
TOTAL PRESUPUESTARIO										320.00
IVA										0.00
SUB - TOTAL										320.00
RETENCIONES IVA										0.00
TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO										0.00
TOTAL A PAGAR										320.00

SON: TRESCIENTOS VEINTE DOLARES

DESCRIPCION: AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO.- POR COMISIÓN A GUAYAS. CONSTATACIÓN FÍSICA DE BIENES INMUEBLES. DEL 31-03 AL 04-04-2025.

CUR 2692

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO		
FECHA: 16/04/2025	_____ Funcionario Responsable	_____ Director Financiero

1. Datos generales

No. Cédula:	1709069601	ASISTENTE DE
Servidor:	AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO	Cargo: SERVICIOS
Lugar de comisión:	GUAYAS-MILAGROS	GENERALES Y
Fecha de salida:	31/3/2025	Nivel: SERVIDOR PUBLICO 1
Fecha de retorno:	4/4/2025	C. Presupuestaria: 567
	Hora: 6:00	Tipo de gasto: CORRIENTE
	Hora: 15:00	

2. Cálculo de viáticos

Concepto	Monto (USD)	No. Días	Total viático
Viático	80,00	4	320,00

3. Detalle de gastos para reembolso

No.	Concepto	Item Presupuestario	Monto (USD)
1	Combustible y lubricantes	530255	-
2	Peajes	570102	-
3	Mantenimiento Vehicular	530405	-
4	Respuestos y accesorios	530813	-
5	Parqueadero	530502	-
6	Hospedaje	530303	-
7	Alimentación	530303	-
Total reembolso			-

4. Detalle de gasto justificados

No.	Concepto	Item Presupuestario	Monto (USD)
1	Hospedaje	530303	140,00
2	Alimentación	530303	93,93
3	Movilización	530301	-
Total hospedaje y alimentación			233,93

5. Liquidación

a)	Total cálculo de viáticos		
	Total de viáticos		320,00
	(-) Anticipo entregado	Cur no.	-
	Valor a justificar	70%	224,00
	Valor sin justificar	30%	96,00
	Valor que justifica el funcionario		320,00
	Saldo a favor del MIES		-
b)	Total por reembolso de gastos		-
c)	Total por liquidación de compras		-
d)	Total a favor del funcionario		320,00

6. Observaciones

No.	Observaciones
1	
2	

7. Recomendaciones

Analizada la documentación que sustenta la liquidación de la comisión de servicios antes referida se termina que: En base a la solicitud de autorización de comisión de servicios e informe de cumplimiento de servicios institucionales, se da continuidad al debido proceso, conforme el respectivo control de cada unidad en aplicación a la Norma de Control Interno

Quito, 15 de abril de 2024

Elaborado por:


 Gabriela Malena Vaca Viteri
 Control previo

Comprometido por:


 Presupuesto

Contabilizado por:


 Contabilidad

Pagado por:


 Tesorería


 16/04/2025


 16/04/2025



EL NUEVO
ECUADOR

Ministerio de Inclusión
Económica y Social

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES

Nro. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES: Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M

FECHA DE SOLICITUD: 27-03-2025

VIÁTICOS	X	MOVILIZACIONES	SUBSISTENCIAS	ALIMENTACIÓN	
----------	---	----------------	---------------	--------------	--

DATOS GENERALES

APELLIDOS-NOMBRES DE LA O EL SERVIDOR
AGUIRRE GUANÍN JAVIER FERNANDO

SP1

CIUDAD - PROVINCIA DEL SERVICIO INSTITUCIONAL: ZONA 5 GUAYAS-MILAGRO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA - GESTION INTERNA DE CONTROL DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

FECHA SALIDA	HORA SALIDA	FECHA LLEGADA	HORA LLEGADA
31-MARZO-2025	06H00	04-ABRIL-2025	15H00

SERVIDORES QUE INTEGRAN LOS SERVICIOS INSTITUCIONALES: Ing. Javier Aguirre Guanín

Art. 56.- REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA EL MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO

Constatación de bienes inmuebles.- Para la constatación de bienes inmuebles se revisará, que los respectivos títulos de propiedad reposen en los registros en la Unidad de Administración de Bienes e Inventarios, o aquella que haga sus veces. Estos títulos deberán estar debidamente registrados en el Registro de la Propiedad.

PROCEDIMIENTO:

1.- REVISIÓN DE EXPEDIENTE DEL INMUEBLE (Escritura, Certificado de Gravamen, Pago Predial, Certificado de Avalúos y Catastros y de no Adeudar al GAD MUNICIPAL, Pago de Servicios Básicos)

2.- USO DEL INMUEBLE

3.- CONSTATACIÓN IN SITU DEL ESTADO DEL INMUEBLE

4.- ESTADO Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE INFORME ESCRITO Y EXPEDIENTE FOTOGRÁFICO.

5.- IMPULSO A PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE LOS INMUEBLES.

-Se debe considerar tiempo y distancia entre cantón y cantón por su dispersión.

TRANSPORTE

TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, marítimo, otros)	NOMBRE DE TRANSPORTE	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm	FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	QUITO- MILAGRO	31-MARZO-2025	06H00	31-MARZO-2025	15H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MILAGRO-QUITO	04-ABRIL-2025	08H00	04-ABRIL-2025	15H00

AUTORIZACION: En caso de recibir valores por concepto de anticipo de viáticos y subsistencias, autorizo a la Coordinación Administrativa Financiera del MIES, a través de la Dirección/Unidad Financiera a descontar a favor del Ministerio de Inclusión Económica y Social -MIES en la siguiente remuneración mensual, aquellos valores que no fueran justificados debidamente.

DATOS PARA TRANSFERENCIA

NOMBRE DEL BANCO: PACIFICO

TIPO DE CUENTA:
AHORROS

No. DE CUENTA: 1068044372

FIRMA DE LA O EL SERVIDOR SOLICITANTE

FIRMA DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOLICITANTE

MINISTERIO DE INCLUSIÓN
ECONÓMICA Y SOCIAL

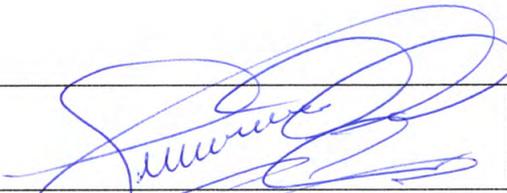
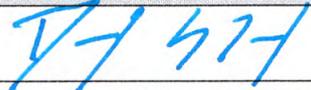
FECHA: 11 ABR 2025

DIRECCIÓN FINANCIERA
Firma: [Firma] No. tramite: 1921



11/30
HORA

regres

	
<p>Ing. Javier Aguirre Guanín UNIDAD DE INMUEBLES</p>	<p>Ing. Kleber Moreta Quintana DIRECTOR ADMINISTRATIVO</p>
<p>FIRMA DE LA AUTORIDAD NOMINADORA O SU DELEGADO</p>	<p>NOTA: Esta solicitud deberá ser presentada para su Autorización, con por lo menos 3 días de anticipación al cumplimiento de los servicios institucionales; salvo el caso de que por necesidades institucionales la Autoridad Nominadora autorice.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • De no existir disponibilidad presupuestaria, tanto la solicitud como la autorización quedarán insubsistentes • El informe de Servicios Institucionales deberá presentarse dentro del término de 4 días de cumplido el servicio institucional
<p>Lcdo. Daniel García Guevara COORDINADOR GENERAL ADMINISTRATIVO FINANCIERO</p>	<p>Está prohibido conceder servicios institucionales durante los días de descanso obligatorio, con excepción de las Máximas Autoridades o de casos excepcionales debidamente justificados por la Máxima Autoridad o su Delegado.</p>



INFORME DE SERVICIOS INSTITUCIONALES

Nro. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES: Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M

FECHA DE INFORME: 07-ABRIL-2025

DATOS GENERALES

APELLIDOS - NOMBRES DE LA O EL SERVIDOR
AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO

PUESTO QUE OCUPA:
SP1

CIUDAD - PROVINCIA DEL SERVICIO INSTITUCIONAL
PROVINCIA ZONA 5-GUAYAS-MILAGRO

NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O EL SERVIDOR
DIRECCION ADMINISTRATIVA

SERVIDORES QUE INTEGRAN EL SERVICIO INSTITUCIONAL: Ing. Javier Aguirre Guanín y Carlos Benavides

INFORME DE ACTIVIDADES Y PRODUCTOS ALCANZADOS

ACTIVIDADES:	
Hora	Actividad
Día 1(31-03-2025)	
06H00	Salida de Quito a Milagro
09H30 a 10H00	Desayuno
15H00	Llegada a Dirección Distrital Milagro
15H00 a 15H30	Almuerzo
15H30 a 17H30	Reunión de trabajo en la Dirección Distrital Milagro con personal del área Administrativa, financiero y jurídico del MIES referente al tema de nuestro trabajo a realizar en los cantones.
18H00 a 18H30	Merienda
Día 2 (01-04-2025)	
07H30 a 08H00	Desayuno
08H00 a 09H00	Reunión de trabajo para planificación de constatación física de predios con personal Administrativo Dirección Distrital Milagro
09H00 a 10H00	Traslado del cantón Milagro al cantón Bucay
10H00 a 10H30	Constatación física de predios cantón Bucay
10H30 a 11H00	Traslado del cantón Bucay al cantón Naranjito
11H00 a 11H30	Constatación física de predios cantón Naranjito
11H30 a 12H00	Traslado del cantón Naranjito al cantón Marcelino Maridueña
12H00 a 12H30	Constatación física predio Marcelino Maridueña
12H30 a 13H00	Traslado del cantón Marcelino Maridueña al cantón Roberto Astudillo
13H00 a 13H30	Constatación física predio cantón Roberto Astudillo
13h30 a 14H00	Traslado del cantón Roberto Astudillo a Milagro
14H00 a 17H30	Revisión expedientes predios cantón Milagro
18H00 a 18H30	Merienda
Día 3 (02-04-2025)	
07H30 a 08H00	Desayuno
08H00 a 09H30	Traslado del cantón Milagro a cantón Juján
09h30 a 10h00	Constatación física predios Jujan
10h00 a 12H30	Traslado del cantón jujan al cantón Naranjal
12H30 a 13H30	Constatación física predios cantón Naranjal
13H30 a 14H00	Almuerzo
14H30 a 16H30	Traslado del cantón Naranjal a cantón Milagro
18H00 a 18H30	Merienda
Día 4 (03-04-2025)	
07H30 a 08H00	Desayuno
08H00 a 09H00	Actualización documentos predios
09H00 a 10H00	Traslado del cantón Milagro al cantón El Triunfo
10H00 a 13H00	Constatación física predios El triunfo
13H00 a 14H00	Traslado del cantón El Triunfo al cantón Milagro

14h00 a 14H30	Almuerzo
14H30 a 17H30	Elaboración de fichas y actualización documentos
17H30 a 18H00	Merienda
Día 5 (04-04-2025)	
07H30 a 08H00	Desayuno
08H00 a 15H00	Traslado del cantón Milagro a Quito

DETALLE DE COMPROBRANTES DE VENTA PARA REEMBOLSO (SE ADJUNTA ORIGINALES):

FECHA	No. COMP.VENTA	CONCEPTO	MONTO (CON IVA)
31-03-2025	000240	ALIMENTACIÓN	4,00
31-03-2025	0003807	ALIMENTACIÓN	8,00
01-04-2025	00018478	ALIMENTACIÓN	14,00
01-04-2025	0000113	ALIMENTACIÓN	10,01
01-04-2025	000697298	ALIMENTACIÓN	9,92
02-04-2025	0001000	ALIMENTACIÓN	10,00
02-04-2025	000103	ALIMENTACIÓN	15,00
03-04-2025	0001003	ALIMENTACIÓN	8,00
03-04-2025	0001011	ALIMENTACIÓN	7,00
04-04-2025	0001510	ALIMENTACIÓN	8,00
04-04-2025	0007460	HOSPEDAJE	140,00
		TOTAL	\$ 233,93

ITINERARIO	SALIDA	LLEGADA	NOTA
FECHA dd-mmm-aaa	31-03-2025	04-04-2025	Estos datos se refieren al tiempo efectivamente utilizado en el cumplimiento del servicio institucional, desde la salida del lugar de residencia o trabajo habituales o del cumplimiento del servicio institucional según sea el caso, hasta su llegada de estos sitios.
HORA hh:mm	06H00	15H00	

TRANSPORTE						
TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, marítimo, otros)	NOMBRE DE TRANSPORTE	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm	FECHA dd-mmm-aaaa	HORA hh:mm
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	QUITO-MILAGRO	31-03-2025	06H00	31-03-2025	15H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MILAGRO-BUCAY	01-04-2025	09H00	01-04-2025	10H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	BUCAY-NARANJITO	01-04-2025	10H30	01-04-2025	11H00

TERRESTRE	INSTITUCIONAL	NARANJITO-MARCELINO MARIDUEÑA	01-04-2025	11H30	01-04-2025	12H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MARCELINO MARIDUEÑA-ROBERTO ASTUDILLO	01-04-2025	12H30	01-04-2025	13H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	ROBERTO ASTUDILLO - MILAGRO	01-04-2025	13H30	01-04-2025	14H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MILAGRO-JUJAN	02-04-2025	08H00	02-04-2025	09H30
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	JUJAN-NARANJAL	02-04-2025	10H00	02-04-2025	12H30
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	NARANJAL-MILAGRO	02-04-2025	14H30	02-04-2025	16H30
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MILAGRO- EL TRIUNFO	03-04-2025	09H00	03-04-2025	10H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	EL TRIUNFO-MILAGRO	03-04-2025	13H00	03-04-2025	14H00
TERRESTRE	INSTITUCIONAL	MILAGRO-QUITO	04-04-2025	08H00	04-04-2025	15H00

PRODUCTOS: CONSTATACIÓN FÍSICA PREDIOS, DOCUMENTOS EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y GAD MUNICIPALES, ACTUALIZACIÓN CATASTRO Y CARPETAS

NOTA: En caso de haber utilizado transporte público, se deberá adjuntar obligatoriamente los pases a bordo o boletos.

OBSERVACIONES

FIRMA DE LA O EL SERVIDOR

NOMBRE: Ing. Javier Aguirre Guanín
CARGO: SP1

NOTA

El presente informe deberá presentarse dentro del término de 4 días del cumplimiento de servicios institucionales, caso contrario la liquidación se demorará e incluso de no presentarlo tendría que restituir los valores percibidos. Cuando el cumplimiento de servicios institucionales sea superior al número de días autorizados, se deberá adjuntar la autorización por escrito de la Máxima Autoridad o su Delegado

FIRMAS DE APROBACIÓN

FIRMA DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD DEL SERVIDOR COMISIONADO

NOMBRE: Ing. Edison Delgado Cartagena
ANALISTA ADMINISTRATIVO

FIRMA DE LA O EL JEFE INMEDIATO DE LA O EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD

NOMBRE: Ing. Klever Moreta Quintana
DIRECTOR ADMINISTRATIVO.



Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M

Quito, D.M., 25 de marzo de 2025

PARA: Sr. Ing. Javier Fernando Aguirre Guanin
Servidor Público 1

ASUNTO: DELEGACIÓN ZONA 5- PROVINCIA DEL GUAYAS

De mi consideración:

Mediante Memorando, Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411-M, de fecha 04 de febrero de 2024, el Director Administrativo se dirige al Coordinador General Administrativo Financiero y en su parte pertinente solicita: “ (...) *En este contexto y a fin de garantizar el fiel cumplimiento de las actividades y gestiones correspondientes al saneamiento patrimonial, legalización, regularización, constatación física, entre otros, de los bienes inmuebles propiedad institucional, es necesario ejecutarlas acciones referidas in situ, en cada provincia y cantón en donde se ubique el predio; ante lo expuesto y considerando la normativa vigente emitida por la entidad de control, solicito a usted la APROBACIÓN correspondiente para el desplazamiento del personal de la Gestión Interna de Bienes Inmuebles, de conformidad con el cronograma que se adjunta, el mismo que solicito se sirva suscribir, de manera física*” (...):

Mediante sumilla en recorrido del Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411- el señor Coordinador General Administrativo Financiero indica: “*Autorizado proceder conforme a normativa legal vigente*”.

En este contexto me permito delegar al Ing. Javier Aguirre, se traslade a la Zona 5 provincia del Guayas, a realizar la constatación física de los predios, levantamiento técnico, informes y trámites en Notarías, GADS Municipales de los cantones, a partir del 31 de marzo del 2025 al 04 de abril del 2025, de acuerdo al siguiente detalle:



Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M

Quito, D.M., 25 de marzo de 2025

Nro.	DIRECCIÓN DISTRITAL MILAGRO	CANTÓN
1	CIBV EMBLEMATICO BLANCA ESTELA PARADA ESPAÑA	NARANJAL
2	TERRENO Y CONSTRUCCION EDMUNDO VALDEZ	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
3	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN CIBV BELLO AMANECER	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
4	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN SOLAR 6	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
5	TERRENO ERNESTO SEMINARIO CIUDADELA LAS PIÑAS	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
6	TERRENO DIRECCIÓN DISTRITAL	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
7	TERRENO CIUDADELA LAS PIÑAS	SAN FRANCISCO DE MILAGRO
8	CIBV "GOTITAS DE AMOR"	EL TRIUNFO
9	CIBV "JESUS DE NAZARETH"	EL TRIUNFO
10	TERRENO SAN VICENTE DE PAUL	EL TRIUNFO
11	CIBV " MI DULCE HOGAR"	EL TRIUNFO
12	CIBV " MI DULCE HOGAR"	EL TRIUNFO
13	TERRENO PARA CONSTR. CIBV EMBLEMATICO EL TRIUNFO	EL TRIUNFO
14	CIBV ARDILLITAS	GRAL ANTONIO ELIZALDE
15	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN HDA SAN ENRIQUE CDI ELIECER PEREZ	NARANJITO
16	CDI EMBLEMATICO YALILE YAPUR	NARANJITO
17	CIBV No.142 FLORECITAS INFANTILES	NARANJAL
18	CDI NUEVO NARANJAL	NARANJAL
19	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN COLEGIO TECNICO NACIONAL BALAO	BALAO
20	TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN CIBV BALAO	BALAO
21	TERRENO - YAGUACHI	YAGUACHI
22	TERRENO - YAGUACHI	ALFREDO BAQUERIZO MORENO
23	CDI EMBLEMATICO VIRGEN DEL CARMEN	SIMON BOLIVAR



REPÚBLICA
DEL ECUADOR

Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-1082-M

Quito, D.M., 25 de marzo de 2025

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Klever Urias Moreta Quintana
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

Copia:

Sr. Ing. Edison Jeovanni Delgado Cartagena
Analista Administrativo

Srta. Ing. Mariana Del Rocío Sánchez Nacimba
Servidor Público 1

ja



Firmado electrónicamente por:
KLEVER URIAS MORETA
QUINTANA

R.U.C.: 0942445412001

Factura

No. 001-099-000000240

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

3103202501094244541200120010990000002407258163419

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN 31/03/2025 03:45:28

AMBIENTE: Producción

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO



MOYANO VERA DANIELA ANAHI

Dir Matriz: RECINTO TRES POSTES

Dir Sucursal: RECINTO TRES POSTES S/N

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD NO

Razón Social / Nombres y Apellidos: Javier Aguirre

RUC / CI: 1709069601

Fecha Emisión: 31/03/2025

Guia Remisión:

Dirección: Quito

	Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cant.	Descripción	Precio Un.	Descuento	Precio Total
1	CSM	CSM	1	CONSUMO DE ALIMENTOS	3.47826	0.00	3.48

INFORMACIÓN ADICIONAL	
NOMBRE:	Javier Aguirre
DIRECCIÓN:	Quito
EMAIL:	Jaguirre1969@outlook.es

SUBTOTAL SIN IMPUESTOS:	3.48
SUBTOTAL IVA 15%:	3.48
SUBTOTAL 0%:	0.00
SUBTOTAL NO SUJETO DE IVA:	0.00
SUBTOTAL EXENTO DEL IVA:	0.00
DESCUENTO:	0.00
ICE:	0.00
IVA 15%:	0.52
PROPINA:	0.00
VALOR TOTAL (USD.):	4.00

Contribuyente Negocio Popular-Regimen Rimpe
PICANTERIA DOÑA NUVIA
LOPEZ TAPIA NUVIA SUSANA
 N° Aut. SRI. 1132700955
NOTA DE VENTA
 RUC.: 0502176365001 No. 001-001-
 Dir.: Velasco Ibarra s/n 000003807
 PUJILI - COTOPAXI Doc. Cat.: SI

Fecha: 31 Marzo del 2025
 Sr(es): Javier Aguirre
 R.U.C. 1709069601 Guia Remisión: _____
 Dirección: Quito Telf: _____

CANT.	DETALLE	V. UNIT.	V. TOTAL
	Aminertación	8,00	8,00

FORMA DE PAGO: Original Adquirente / Copia Emisor

Efectivo Dinero electrónico Tarj. Cred. o débito Otros

TOTAL \$ 8,00

[Signature] AUTORIZADA *[Signature]* CLIENTE

ESTE VALOR INCLUYE I V A

Imp. La Maná / Javier Antonio Reyes Casillas Telf. 2689039 /
 RUC 1713575783001* Aut. SRI. 7291 1B / 0003801 al 003900; 100x2
 F. IMPRESIÓN: 03-FEBRERO-2025 * CADUCA: 03 DE FEBRERO/2026



ZHAGUI ZHAGUI JENNIFER VANESSA
 VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN FONDAS Y
 COMEDORES POPULARES, INCLUSO PARA LLEVAR
 Dirección.: 17 de Septiembre y Mons Leonidas Proano
 Celular.: 0982261486 - Milagro - Ecuador
 Contribuyente Negocio Popular Regimen Rimpe

R.U.C.: 0920180635001
NOTA DE VENTA No. 001-001-00 001000
 AUT. S.R.I.: 1132732222

Fecha Emisión: 02-04-2025
 Señor (es): Javier Aguirre
 Dirección: Quito
 R.U.C./C.I.: 1709069601 G. de Remisión: _____

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	TOTAL
✓	Aminertación	10,00	10,00

FORMA DE PAGO: Original Adquirente / Copia Emisor

Efectivo Tarjeta de crédito/débito
 Dinero electrónico Otros

VALOR TOTAL 10,00

[Signature] RECIBIÓ CONFORME *[Signature]* JENNIFER ZHAGUI ENTREGUE CONFORME

NO TIENE LOGO

R.U.C.: 0907666226001

FACTURA

No. 003-002-000018478

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

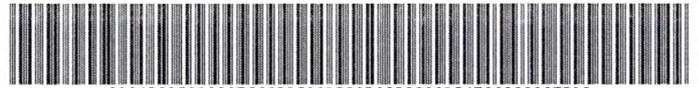
0104202501090766622600120030020000184780000007219

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN: 01/04/2025 15:53:51

AMBIENTE: PRODUCCIÓN

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO



0104202501090766622600120030020000184780000007219

CECILIA DE LA CRUZ VIZUETA PACHECO

ROMARINA RESTAURANT TAPAS BAR

Dirección Matriz: AV. QUITO Y VÍCTOR EMILIO ESTRADA ESQUINA

Dirección Sucursal: AV. QUITO Y VÍCTOR EMILIO ESTRADA ESQUINA

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD NO

CONTRIBUYENTE RÉGIMEN RIMPE

Razón Social / Nombres y Apellidos: JAVIER AGUIRRE

Identificación: 1709069601

Fecha: 01/04/2025

Placa / Matrícula:

Guía

Dirección: QUITO

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cantidad	Descripción	Detalle Adicional	Precio Unitario	Subsidio	Precio sin Subsidio	Descuento	Precio Total
leyi3uq9khl tegmk3es7 w1d8i		1.00	CARNE ASADA MEDIO DIA		4.7826	0.00	0.00	0.00	4.78
wfusor		1.00	JARRA DE LIMONADA CON HB		7.3913	0.00	0.00	0.00	7.39

Información Adicional

Telefono: 0981232431

Email: jaguirre1969@houtlook.es

Forma de pago

Valor

01 - SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO 14.00

SUBTOTAL 15%	12.17
SUBTOTAL NO OBJETO DE IVA	0.00
SUBTOTAL EXENTO DE IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	12.17
TOTAL DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA 15%	1.83
IRBPNR	0.00
PROPINA	0.00
VALOR TOTAL	14.00

VALOR TOTAL SIN SUBSIDIO 0.00

AHORRO POR SUBSIDIO: 0.00
(Incluye IVA cuando corresponda)

NO TIENE LOGO

R.U.C.: 0912723863001

FACTURA

No. 002-001-000000113

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

0104202501091272386300120020010000001132339962813

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN: 01/04/2025 14:26:35

AMBIENTE: PRODUCCIÓN

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO



0104202501091272386300120020010000001132339962813

ANCHUNDIA MURILLO FERNANDO ANTONIO

"MI HERMANO PEQUEÑO" CAFÉ RESTAURANT

Dirección Calle: AV. 17 DE SEPTIEMBRE Numero: S/N
Matriz: Interseccion: AV. COLON

Dirección Calle: AV. 17 DE SEPTIEMBRE Numero: S/N
Sucursal: Interseccion: AV. COLON

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD NO

Razón Social / Nombres y Apellidos: AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO

Identificación 1709069601

Fecha 01/04/2025

Placa / Matrícula:

Guía

Dirección:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cantidad	Descripción	Detalle Adicional	Precio Unitario	Subsidio	Precio sin Subsidio	Descuento	Precio Total
003		1.00	CONSUMO DE ALIMENTOS		8.70	0.00	0.00	0.00	8.70

Información Adicional

Email: jaguirre1969@outlook.es

Forma de pago	Valor
01 - SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	10.01

SUBTOTAL 15%	8.70
SUBTOTAL NO OBJETO DE IVA	0.00
SUBTOTAL EXENTO DE IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	8.70
TOTAL DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA 15%	1.31
IRBPNR	0.00
PROPINA	0.00
VALOR TOTAL	10.01
VALOR TOTAL SIN SUBSIDIO	0.00
AHORRO POR SUBSIDIO: (Incluye IVA cuando corresponda)	0.00

**FACTURA**

No. 163-003-000697298 ✓

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

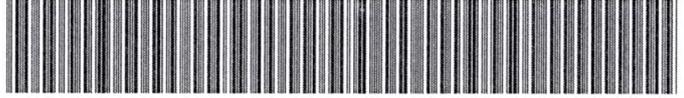
010420250109900175140012163003000697298000000014

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN 01/04/2025 17:11:08

AMBIENTE PRODUCCION

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO



010420250109900175140012163003000697298000000014

R.U.C.: 0990017514001

TIENDAS INDUSTRIALES ASOCIADAS (TIA) S.A.

Dir. Matriz: CHIMBORAZO 217 Y LUQUE

Dir Andres Bello y Av. Colon

Contribuyente Especial 6925

OBLIGADO A LLEVAR SI

Gran contribuyente Resolución Nro. NAC-GCFOIOC21-00000872-E

Razón Social / Nombres y JAVIER AGUIRRE

Fecha Emisión: 01/04/2025

RUC / CI: 1709069601 ✓

Guía Remisión:

Cod. Principal	Cod. Auxiliar	Cant	Descripción	Detalle Adicional	Detalle Adicional	Precio Unitario	Descuento	Precio Total
270692004	786102580458	1.0000	YOGURT CHIVERIA 950 G FRUTILLA			3.3900	0.00	3.39
279504000	230279504000	1.0000	QUESO MOZZARELLA TA'RIKO 250 G			2.2900	0.00	2.29
249508000	786212198130	1.0000	AGUA MINERAL C/GAS TA'RIKO 1.5 L			0.8600	0.00	0.86
259628000	230259628000	1.0000	PAN MOLDE TA'RIKO 450 G N			0.9900	0.00	0.99
249601000	230249595000	1.0000	JUGO MAS AHORRO 1 L NARANJA			2.2600	0.00	2.26

Información Adicional

CORREO 1 jaguirre1969@outlook.es
 GRAN Gran Contribuyente Resolución No NAC-GCFOIOC21-00000872-E
 CONTRIBUYENTE LOCAL 363 - MILAGRO COLON

SUBTOTAL 15%	0.86
SUBTOTAL 0%	8.93
SUBTOTAL No objeto de IVA	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	9.79
DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA 15%	0.13
PROPINA	0.00
VALOR TOTAL	9.92 ✓

Forma de Pago	Valor	Plazo	Tiempo
SIN UTILIZACION DEL SISTEMA FINANCIERO	9.92	0	Dias

DEVOLUCION IVA	0.00
----------------	------



R.U.C.: 1204959355001

FACTURA

No. 001-901-000000103

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN

0204202501120495935500120019010000001030879001319

FECHA Y HORA DE AUTORIZACIÓN:

2025-04-02 14:02:57

AMBIENTE: PRODUCCIÓN

EMISIÓN: NORMAL

CLAVE DE ACCESO



0204202501120495935500120019010000001030879001319

CARNICERIA Y FRITADA MANOLO

VILLAMAR YEPEZ MILLER JACKSON

DIRECCIÓN MATRIZ:

SN

DIRECCIÓN SUCURSAL:

SN

CONTRIBUYENTE ESPECIAL Nro.: NO

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD: NO

AGENTE DE RETENCIÓN RESOLUCIÓN No.

RAZÓN SOCIAL / NOMBRES Y APELLIDOS: AGUIRRE GUANIN JAVIER FERNANDO

RUC / CI: 1709069601

FECHA DE EMISIÓN: 02/04/2025

GUÍA DE REMISIÓN:

DIRECCIÓN: QUITO

Código	Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Total
000002	1	CONSUMO DE ALIMENTOS	13.0435	0.0000	13.0435

INFORMACIÓN ADICIONAL	
CONTRIBUYENTE REGIMEN	
SISTEMA	SYCOF
EMAIL	fritadaycarniceriamanolo@gmail.com
TELEFONO	0999999999
EMAIL CLIENTE	sandybarahona066@gmail.com
TELEFONO CLIENTE	0981232431
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO
FECHA LÍMITE	30/11/-0001
OBSERVACION FORMA DE PAGO	SN
OBSERVACION	SN

SUBTOTAL 15%	13.04
SUBTOTAL 5%	0.00
SUBTOTAL 0%	0.00
SUBTOTAL SIN IMPUESTOS	13.04
TOTAL DESCUENTO	0.00
ICE	0.00
IVA	1.96
VALOR TOTAL	15.00

CÓDIGO	FORMA DE PAGO	VALOR
01	SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	15.00



ZHAGUI ZHAGUI JENNIFER VANESSA

VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN FONDAS Y
COMEDORES POPULARES, INCLUSO PARA LLEVAR
Dirección.: 17 de Septiembre y Mons Leonidas Proano
Celular.: 0982281486 - Milagro - Ecuador
Contribuyente Negocio Popular Regimen Rimpe

R.U.C.: 0920180635001

NOTA DE VENTA 001-001-00 N° 001003
AUT. S.R.I.: 1132732222

Fecha Emisión: 03-04-2025

Señor (es): Javier Aguirre

Dirección: QUITO

R.U.C./C.I.: 1709069601 G. de Remisión:

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	TOTAL
1	Alimentación	8,00	8,00

FORMA DE PAGO

<input type="checkbox"/> EFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> TARJETA DE CREDITO/DEBITO
<input type="checkbox"/> DINERO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/> OTROS

VALOR

TOTAL

8,00

RECIBI CONFORME

Jennifer Zhagui

ENTREGUE CONFORME

DELGADO GONZALEZ JESSICA CAROLINA - R.U.C.: 0923904866001 - AUT. 13381
1 BL. 100x2 - 000000951 - 000001050 - Elab. 21 / Febrero / 2025 - Cad. 21 / Febrero / 2026
Original: ADQUIRENTE - Copia: EMISOR



ZHAGUI ZHAGUI JENNIFER VANESSA

VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN FONDAS Y
COMEDORES POPULARES, INCLUSO PARA LLEVAR
Dirección.: 17 de Septiembre y Mons Leonidas Proano
Celular.: 0982281486 - Milagro - Ecuador
Contribuyente Negocio Popular Regimen Rimpe

R.U.C.: 0920180635001

NOTA DE VENTA 001-001-00 N° 001011
AUT. S.R.I.: 1132732222

Fecha Emisión: 03-04-2025

Señor (es): Javier Aguirre

Dirección: QUITO

R.U.C./C.I.: 1709069601 G. de Remisión:

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. UNIT.	TOTAL
1	Alimentación	7,00	7,00

FORMA DE PAGO

<input type="checkbox"/> EFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/> TARJETA DE CREDITO/DEBITO
<input type="checkbox"/> DINERO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/> OTROS

VALOR

TOTAL

7,00

RECIBI CONFORME

Jennifer Zhagui

ENTREGUE CONFORME

DELGADO GONZALEZ JESSICA CAROLINA - R.U.C.: 0923904866001 - AUT. 13381
1 BL. 100x2 - 000000951 - 000001050 - Elab. 21 / Febrero / 2025 - Cad. 21 / Febrero / 2026
Original: ADQUIRENTE - Copia: EMISOR

RESTAURANTE CARLITA

PILATASIG CONDOR BLANCA LEONOR

Dirección: Tambo Panamericana Norte - Cel.: 0990308013
Riobamba - Ecuador

NOTA DE VENTA N° S 002 -001

0001510

R.U.C.: 0602279341001

AUT.S.R.I. 1132797453

Fecha: 04-04-2025
Cliente: Javier Aguirre
R.U.C.: 1709069801 Telf.:
Dirección: Quito

CANT.	DESCRIPCION	V. UNIT.	V. TOTAL
1	Alimentación	8,00	8,00

CONTRIBUYENTE NEGOCIO POPULAR - RÉGIMEN RIMPE

Original ADQUIRENTE Copia EMISOR

FORMA DE PAGO		VALOR TOTAL
<input type="checkbox"/> EFECTIVO	<input type="checkbox"/> TARJETA CRÉDITO/DÉBITO	8,00
<input type="checkbox"/> DINERO ELECTRÓNICO	<input type="checkbox"/> OTROS	
F. Cliente		P. Autorizada

Chela Tualombo Segundo Wilmo
"GRAFICAS RIOBAMBA"
© 0997665258 R.U.C. 0201380854001
AUT. SRI 4712 D.E.L. 0001501 AL 001600
Fecha de Impresión: 01/Abril/2025
Fecha de Caducidad: 01/Abril/2026



FACTURA

No.002-003-000007460

Número de Autorización:

0404202501091325214400120020030000074600000746810

Fecha y hora de Autorización:

04/04/2025 06:00:48

Ambiente: PRODUCCION

Emisión: NORMAL

Clave de Acceso:



0404202501091325214400120020030000074600000746810

Emisor: GAVILANES PALACIOS NELLY MARGOTH

RUC: 0913252144001

Matriz: VIA KM 26 S/N

Correo: hotelberlinmilagro67@gmail.com

Teléfono: 0985643307,0993778232

Obligado a llevar contabilidad: NO
CONTRIBUYENTE RÉGIMEN RIMPE

Razón Social: JAVIER AGUIRRE

Dirección: QUITO

Fecha Emisión: 04/04/2025

RUC/CI: 1709069601

Teléfono: 0981232431

Correo: jaguirre1969@outlook.es

Código Principal	Cantidad	Descripción	Detalles Adicionales	Precio Unitario	Descuento	Total
001	4.00	SERVICIO DE HOSPEDAJE		30.434	\$0.00	\$121.74

Información Adicional

Descripción Hospedaje 4 noches del 31 de marzo del 2025 al 04 de abril del 2025.

Subtotal Sin Impuestos:	\$121.74
Subtotal 15%:	\$121.74
Subtotal 5%:	\$0.00
Subtotal 0%:	\$0.00
Subtotal No Objeto IVA:	\$0.00
Descuentos:	\$0.00
ICE:	\$0.00
IVA 15%:	\$18.26
IVA 5%:	\$0.00
Servicio %:	\$0.00
Valor Total:	\$140.00

Formas de pago

Sin utilización del Sistema Financiero \$140.00 0 días



Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411-M

Quito, D.M., 04 de febrero de 2025

PARA: Sr. Lcdo. Daniel Alexander García Guevara
Coordinador General Administrativo Financiero

ASUNTO: Solicitud de Aprobación para cumplimiento del cronograma de "CONSTATAción FÍSICA, LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES - AÑO 2025", de Bienes Inmuebles de propiedad de esta cartera de Estado.

De mi consideración:

Antecedentes:

Mediante Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0409-M, de fecha 04 de febrero de 2025, el señor Director Administrativo, autoriza el cumplimiento del cronograma de **CONSTATAción FÍSICA, LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES - AÑO 2025**", en acatamiento a las recomendaciones emitidas por la Contraloría General del Estado y *a fin de garantizar el fiel cumplimiento de las actividades y gestiones correspondientes al saneamiento patrimonial, legalización, regularización, constatación física, entre otros, de los bienes inmuebles de propiedad institucional, es necesario ejecutar las acciones referidas in situ, en cada provincia y cantón en donde se ubique el predio, considerando la normativa vigente emitida por la entidad de control.*

Base legal:

Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado

"Art. 31.- Funciones y Atribuciones, numeral 12.- Exigir el cumplimiento de las recomendaciones establecidas en los informes de auditoría, exámenes especiales y la aplicación de responsabilidades administrativas y civiles culposas;"

Art. 77.- Máximas autoridades, titulares y responsables. Los Ministros de Estado y las máximas autoridades de las instituciones del Estado, son responsables de los actos, contratos o resoluciones emanados de su autoridad. Además se establecen las siguientes atribuciones y obligaciones específicas:

Numeral 1 Titular de la entidad, literal

c) Colaborar y disponer la cooperación del personal a su cargo con los auditores gubernamentales y aplicar las medidas correctivas establecidas en la recomendaciones de auditoría".



Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411-M

Quito, D.M., 04 de febrero de 2025

Art.92.- Recomendaciones de auditoría. Las recomendaciones de auditoría, una vez comunicadas a las instituciones del Estado y a sus servidores, deben ser aplicadas de manera inmediata y con el carácter de obligatorio; serán objeto de seguimiento y su inobservancia será sancionada por la Contraloría General del Estado".

Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional del Ministerio de Inclusión Económica y Social, vigente desde el 16 de junio de 2020:

"1.4.2 NIVEL DE APOYO. –

1.4.2.1.1 GESTIÓN ADMINISTRATIVA

- Gestión de Administración y Control de Bienes

1. Plan de mantenimiento de bienes a nivel nacional.

2. Registro de los bienes muebles e inmuebles de la institución.

3. Registros de control e inventarios de los bienes muebles e inmuebles.

4. Registro de constatación física de bienes muebles e inmuebles, a nivel nacional.

5. Registro de egreso y baja de bienes y suministros, de conformidad con lo dispuesto por la normativa vigente".

Reglamento General, Sustitutivo para la Administración, Utilización, Manejo y Control de los Bienes e Inventarios del Sector Público, emitido por la Contraloría General del Estado en el Acuerdo No. 067-CG-2018:

"Sección III, Constatación física

Artículo 56. Constatación de bienes inmuebles. - *Para la constatación de bienes inmuebles se revisará que los respectivos títulos de propiedad reposen en los registros en la Unidad de Administración de Bienes e Inventarios, o aquella que haga sus veces.*

Estos títulos deberán estar debidamente inscritos en el Registro de la Propiedad.

Artículo 61.- Sanción por incumplimiento. - *El incumplimiento de los procedimientos de constatación física serán sancionados por la máxima autoridad, o su delegado de conformidad a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Servicio Público y su reglamento; sin perjuicio de las responsabilidades administrativas, civiles o indicios de responsabilidad penal que pudiese determinar la Contraloría General del Estado".*

RECOMENDACIONES DE CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO

Examen Especial: Al Cumplimiento de las Recomendaciones constantes en los informes de Auditoría Interna y Externa aprobados por la Contraloría General del Estado, ejecutados en el MIES Planta Central y direcciones distritales ubicadas en la provincia de Pichincha, por el período comprendido entre el 1 de enero de 2015 y el 31 de diciembre



Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411-M

Quito, D.M., 04 de febrero de 2025

de 2020”, INFORME No. DNA2-0075-2021, de las recomendaciones:

“A la Coordinadora General Administrativa Financiera

1. *Dispondrá al Director Administrativo que las constataciones físicas sean planificadas, controladas, y desarrolladas de acuerdo con los tiempos establecidos en el cronograma aprobado para el efecto, a fin de que se realicen dentro del año en curso y se obtenga información referente al estado, uso, y custodia de los bienes, para la toma de decisiones correctivas y oportunas.*

2. *Dispondrá y supervisará al Director Administrativo que en coordinación con el responsable de la Gestión de Administración y Control de Bienes, realicen las constataciones físicas de bienes de manera oportuna, observando los procedimientos establecidos para el efecto y la normativa vigente, para lo cual se elaborará el cronograma, informe y acta de la actividad en mención; además, se determinará las diferencias que se obtengan de la constatación física, conciliará con la información contable; y, de las novedades se realizará los respectivos ajustes con la debida documentación de sustento y previa autorización de la autoridad competente”.*

En este contexto y a fin de garantizar el fiel cumplimiento de las actividades y gestiones correspondientes al saneamiento patrimonial, legalización, regularización, constatación física, entre otros, de los bienes inmuebles propiedad institucional, es necesario ejecutar las acciones referidas in situ, en cada provincia y cantón en donde se ubique el predio; ante lo expuesto y considerando la normativa vigente emitida por la entidad de control, solicito a usted la APROBACIÓN correspondiente para el desplazamiento del personal de la Gestión Interna de Bienes Inmuebles, de conformidad con el cronograma que se adjunta, el mismo que solicito se sirva suscribir, de manera física”.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Klever Urias Moreta Quintana
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

Copia:

Sr. Ing. Edison Jeovanni Delgado Cartagena
Analista Administrativo

Sr. Ing. Javier Fernando Aguirre Guanin



REPÚBLICA
DEL ECUADOR

Memorando Nro. MIES-CGAF-DA-2025-0411-M

Quito, D.M., 04 de febrero de 2025

Servidor Público 1

Srta. Ing. Mariana Del Rocío Sánchez Nacimba
Servidor Público 1

ja



Firmado electrónicamente por:
KLEVER URIAS MORETA
QUINTANA



Hoja de Ruta

Fecha y hora generación: 2025-02-12 08:42:21 (GMT-5)

Generado por: Edison Jeovanni Delgado Cartagena

Información del Documento			
No. Documento:	MIES-CGAF-DA-2025-0411-M	Doc. Referencia:	--
De:	Sr. Ing. Klever Urias Moreta Quintana, Director Administrativo, Ministerio de Inclusión Económica y Social	Para:	Sr. Lcdo. Daniel Alexander García Guevara, Coordinador General Administrativo Financiero, Ministerio de Inclusión Económica y Social
Asunto:	Solicitud de Aprobación para cumplimiento del cronograma de "CONSTATAción FÍSICA LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES - AÑO 2025", de Bienes Inmuebles de propiedad de esta cartera de Estado.	Descripción Anexos:	--
Fecha Documento:	2025-02-04 (GMT-5)	Fecha Registro:	2025-02-04 (GMT-5)

Ruta del documento						
Área	De	Fecha/Hora	Acción	Para	No. Días	Comentario
Dirección Administrativa	Klever Urias Moreta Quintana (MIES)	2025-02-10 20:52:08 (GMT-5)	Reasignar	Edison Jeovanni Delgado Cartagena (MIES)	6	Estimado Edison, una vez que se cuenta con la autorización del señor Coordinador, favor continuar con el trámite correspondiente, observando el marco legal vigente
Coordinación General Administrativa Financiera	Daniel Alexander García Guevara (MIES)	2025-02-10 12:59:05 (GMT-5)	Reasignar	Klever Urias Moreta Quintana (MIES)	6	Estimada Directora: Autorizado, realizar control previo y proceder conforme normativa legal vigente, gracias.
Dirección Administrativa	Klever Urias Moreta Quintana (MIES)	2025-02-04 15:27:25 (GMT-5)	Envío Electrónico del Documento		0	
Dirección Administrativa	Klever Urias Moreta Quintana (MIES)	2025-02-04 15:27:25 (GMT-5)	Firma Digital de Documento		0	Documento Firmado Electrónicamente
Dirección Administrativa	Klever Urias Moreta Quintana (MIES)	2025-02-04 15:27:07 (GMT-5)	Registro	Daniel Alexander García Guevara (MIES)	0	



ORDEN DE MOVILIZACIÓN CON VIÁTICOS Y/O
SUBSISTENCIAS; FINES DE SEMANA Y/O
FERIADOS

No. 19951

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD

Institución MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL

RUC 1760001200001

2. DATOS DE EMISIÓN DE LA ORDEN

Ciudad QUITO

Fecha de Vigencia Desde 2025-03-31 Hora 05:00 Hasta 2025-04-04 Hora 23:55

Motivo MOVILIZACIÓN DE FUNCIONARIOS DEL MIES A LA ZONAL 5, PROVINCIA DEL GUAYAS

No. Ocupantes 5

AUTORIZACIÓN

Fecha 2025-03-25

No. Comunicación MIES-CGAF-DA-2025-1087-M

Lugar Origen D.M.Q

Lugar Destino ZONAL 5

Kilometraje Inicio 496680

Kilometraje Fin 498135

3. DATOS DEL CONDUCTOR / A

Nombres BENAVIDES VELASCO CARLOS ROBERTO Cargo CONDUCTOR

Número de Cédula / Pasaporte 1709025728 Tipo de Licencia E

4. CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO

Número de Placa PE11509 Marca / Modelo CHEVROLET

Color PLOMO Número Matrícula A3336590

5. DATOS DEL SOLICITANTE

Nombres Ing. Klever Urias Moreta Quintana Cargo DIRECTOR ADMINISTRATIVO

Realizado Por CHALACAN PASTILLO CLAUDIO VINICIO

Fecha de Emisión 2025-03-30 13:11



CERTIFICACION PRESUPUESTARIA

Institucion:	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	NO. CERTIFICACION	FECHA DE ELABORACIÓN	
Unid. Ejecutora:	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	567	02	04
Unid. Desc:				25

TIPO DE DOCUMENTO RESPALDO	CLASE DE DOCUMENTO RESPALDO
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS	COMPROMISO NORMAL OTROS GASTOS

CLASE DE REGISTRO CLASE DE GASTO

CERTIFICACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
01	00	000	001	530303	1701	001	0000	0000	Viaticos y Subsistencias en el Interior	\$204,515.30
TOTAL PRESUPUESTARIO										\$204,515.30
TOTAL										

SON: DOSCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS QUINCE DOLARES CON 30/100 CENTAVOS

DESCRIPCION:

PARA: ING. KLEVER URIAS MORETA QUINTANA - DIRECTOR ADMINISTRATIVO, ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA: GASTO DE VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS PARA LAS AUTORIDADES, SERVIDORES Y TRABAJADORES DEL MIES PARA EL CUMPLIMIENTO DE COMISIONES DE SERVICIO EN TERRITORIO. PERIODO 2025. SEGUN MEMORANDO No. MIES-CGAF-DA-2025-0041-M. CERTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD PAPP No. MIES-CGAF-DA-CA-2025-002. LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS ES DE ESTRICTA RESPONSABILIDAD DE LA UNIDAD REQUIRENTE. REF. CP.1-104

DATOS APROBACIÓN

ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
APROBADO		
FECHA: 02/04/2025	Firmado electrónicamente por: MARTHA VERONICA RODAS VALLADAR Responsable	Firmado electrónicamente por: ANDREA MARICELA GONZALEZ MALDONADO Director Financiero