



## COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	280 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración	No. CUR	No. Original
Unid. Ejecutora:	9999 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	12 06 2019	3469	3454
Unid. Desc:	0000			

Tipo Documento Respaldo	Clase Documento	No.	No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS	SOLICITUD DE COMPRA O DE SERVICIOS	2019-280-9999-	1793

Clase de Registro:	DEV	Clase de Gasto:	OGA	RPA	RTO	DEV	IOFP/D
Area De:	GASTOS						
Beneficiario:	1709431728	TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO					

## AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	No.PREST	DESCRIPCION DE CUENTAS	MONTO
56	00	002	001	730303	1701	202	5093	0001	Viaticos y Subsistencias en el Interior	160.00
<b>TOTAL PRESUPUESTARIO</b>										160.00
<b>MONTO IVA</b>										0.00
<b>TOTAL</b>										160.00
<b>TOTAL DEDUCCIONES</b>										0.00
<b>LIQUIDO</b>										160.00

SON: CIENTO SESENTA DOLARES

**DESCRIPCION:** TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO.- POR VIAJE A LOS RÍOS Y GUAYAS, ACTUALIZACIÓN DEL ESTADO DE LOS PREDIOS CONSIDERADOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CDI EMBLEMÁTICOS, DEL 07 AL 09-05-2019. CONTROL PREVIO MR-XE-NG.

<b>APROBADO</b>	DATOS APROBACIÓN		DATOS SOLICITUD PAGO	
	FIRMA ELECTRONICA:	23ILFD8N5MA9GM2	FIRMA ELECTRONICA:	3BITNL85DLABUTS
	USUARIO:	NELYMARUJA	USUARIO:	SBUSTILLOS
	FECHA:	13/06/2019	FECHA:	13/06/2019

FIRMA



## COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO

Institucion:	280 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	9999 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración		No. CUR	No. Original
Unid. Desc:	0000	012	06	2019	3469 3454
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento		No.	No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		SOLICITUD DE COMPRA O DE SERVICIOS		2019-280-9999-00021-001	1793

Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1709431728	TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO				

## AFECTACION PRESUPUESTARIA

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
56	00	002	001	730303	1701	202	5093	0001	Viaticos y Subsistencias en el Interior	160.00
<b>TOTAL PRESUPUESTARIO</b>										<b>160.00</b>
IVA										0.00
<b>SUB - TOTAL</b>										<b>160.00</b>
RETENCIONES IVA										0.00
<b>TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO</b>										<b>0.00</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>										<b>160.00</b>

SON: CIENTO SESENTA DOLARES

**DESCRIPCION:** TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO.- POR VIAJE A LOS RÍOS Y GUAYAS, ACTUALIZACIÓN DEL ESTADO DE LOS PREDIOS CONSIDERADOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CDI EMBLEMÁTICOS, DEL 07 AL 09-05-2019. CONTROL PREVIO MR-XE-NG.

## DATOS APROBACION

ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
SOLICITADO		
FECHA:	Funcionario Responsable	Director Financiero

023

**COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO**

Institucion:	280	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	9999	MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración	No. CUR	No. Original	
Unid. Desc:	0000		012	06	2019	3469
						3454
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento	No.		No. Expediente	
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		SOLICITUD DE COMPRA O DE SERVICIOS	2019-280-9999-00021-001		1793	
Clase de Registro:	DEVENGADO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1709431728	TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO				

**DEDUCCIONES**

199 NO SUJETO RETENCION IR

0.00

**TOTAL DEDUCCIONES****0.00**

DATOS APROBACIÓN		
ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
<b>SOLICITADO</b>		
FECHA:		
	_____ Funcionario Responsable	_____ Director Financiero

**COMPROBANTE UNICO DE REGISTRO**

Institucion:	280 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL	Reporte	rptComprobanteGastos.rdlc		
U. Ejecutora:	9999 MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL - PLANTA CENTRAL	Fecha Elaboración	No. CUR	No. Original	
Unid. Desc:	0000	012 06 2019	3454	3454	
Tipo Documento Respaldo		Clase Documento	No.		No. Expediente
COMPROBANTES ADMINISTRATIVOS DE GASTOS		SOLICITUD DE COMPRA O DE SERVICIOS	2019-280-9999-00021-001		1793

Clase de Registro:	COMPROMETIDO	Clase de Gasto:	OTROS GASTOS	RPA	RTO	DEV
Banco:		Cuenta Monetaria:				
Comprobante	GASTOS	Numero Operación				0
Beneficiario:	1709431728	TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO				

**AFECTACION PRESUPUESTARIA**

PG	SP	PY	ACT	ITEM	UBG	FTE	ORG	N. Prest	DESCRIPCION	MONTO
56	00	002	001	730303	1701	202	5093	0001	Viaticos y Subsistencias en el Interior	160.00
<b>TOTAL PRESUPUESTARIO</b>										160.00
IVA										0.00
<b>SUB - TOTAL</b>										160.00
RETENCIONES IVA										0.00
<b>TOTAL DEDUCCIONES PRESUPUESTARIO</b>										0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>										160.00

**SON:** CIENTO SESENTA DOLARES

**DESCRIPCION:** TORRES PILATUNA KLEVER ROLANDO.- POR VIAJE A LOS RÍOS Y GUAYAS, ACTUALIZACIÓN DEL ESTADO DE LOS PREDIOS CONSIDERADOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CDI EMBLEMÁTICOS, DEL 07 AL 09-05-2019.

3469

**DATOS APROBACIÓN**

ESTADO	REGISTRADO:	APROBADO:
<b>APROBADO</b>		
FECHA: 12/06/2019	_____ Funcionario Responsable	_____ Director Financiero

**DIRECCION FINANCIERA**  
**INFORME DE LIQUIDACIÓN DE VIÁTICOS**

021



Grupo de gasto: 0  
 Certificación N°: 0-342

**DATOS GENERALES**

Cédula No.	1709431728	Cargo:	0
Funcionario	TORRES PILATUÑA KLEVER ROLANDO	Nivel:	SP7
Salida:	07/05/2019 06H30	Retorno:	09/05/2019 18H00
		Ciudad:	LOS RIOS - GUAYAS

**1. CÁLCULO DE VIÁTICOS**

Concepto	Valor		Monto a Pagar
Viático ( 70 Y 30%)	80,00	2	160,00
Viático ( 100%)	0,00	0	0,00
			<b>160,00</b>

Residencia #jREF! REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS OCUPADO

**2. DETALLE DE COMPROBANTES DE REEMBOLSO DE GASTOS**

Fecha	No. Comprob. Venta	Concepto	Monto
		PEAJE	0,00
		COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	0,00
		REPUESTOS	0,00
		MANO DE OBRA	0,00
		PARQUEADERO	0,00
Total reembolso de gastos con Liquidación de Compras			0,00

**3. DETALLE DE COMPROBANTES JUSTIFICADOS**

Fecha	No. Comprob. Venta	Concepto	Monto
		HOSPEDAJE	60,00
		ALIMENTACION	57,50
		MOVILIZACION	0,00
Total :			117,50

**4. LIQUIDACION**

a) Total del cálculo Viáticos \$		
Total de viáticos		160,00
(-) Anticipo entregado CUR		0,00
Valor a Justificar 70%	112,00	112,00
Valor sin Justificar 30%	48,00	48,00
Viático 100% Emergencia		160,00
Valor que justifica el funcionario		160,00
Saldo a favor de MIES		0,00 Descuento
b) Total por reembolso de gastos		0,00
e) Total por liquidacion de compras		0,00
f) Total a favor del Funcionario		160,00 Compromiso
g) Total a favor del MIES		0,00

**5. OBSERVACIONES**

No.	
1	
2	
3	

**6. RECOMENDACIÓN**

Analizada la documentación que sustenta la liquidación de la comisión de servicios arriba referida, se determina que: Dicha documentación cumple con la normativa legal vigente en materia, por lo que, es procedente realizar los registros contables-presupuestarios que correspondan.

Elaborado por,  
  
**MARIUSA REA**  
 ANALISTA FINANCIERA

Quito, 11 de junio de 2019

MINISTERIO DE INCLUSIÓN  
 ECONÓMICA Y SOCIAL  
 CONTROL PRESUPUESTARIO  
 PRESUPUESTOS  
 CONTABILIDAD  
 TESORERÍA  
 DESDOLINCEMOS  
 Favor atender requerimiento,  
 conforme normativa.  
  
 DIRECTORA FINANCIERA MIES

12 JUN 2019 06:30  
 11 JUN 2019  
 CUR 2454

**SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES**

Nro. SOLICITUD LICENCIA DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES:  
**MIES-SDII-CIBV-2019-0103-M**

FECHA DE SOLICITUD (dd-mmm-aaaa)  
**06/05/2019**

SELECCIONE LO QUE REQUIERA SOLICITAR:

VIATICOS	<input checked="" type="checkbox"/>	MOVILIZACIONES	<input type="checkbox"/>	SUBSISTENCIAS	<input type="checkbox"/>	ALIMENTACION	<input type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------	----------------	--------------------------	---------------	--------------------------	--------------	--------------------------

**DATOS GENERALES**

APELLIDOS - NOMBRES DEL SERVIDOR: <b>TORRES PILATUÑA KLEVER ROLANDO</b>		PUESTO QUE OCUPA: <b>Servidor Profesional 7</b>	
CIUDAD - PROVINCIA DEL SERVICIO INSTITUCIONAL Quevedo, Milagro, Durán, Babahoyo, Guayaquil <b>GUAYAS, LOS RÍOS</b>		NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O EL SERVIDOR <b>GERENCIA PROYECTO EMBLEMÁTICO CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN CDI</b>	
FECHA SALIDA : <b>07/05/2019</b>	HORA SALIDA : <b>6:30</b>	FECHA LLEGADA : <b>09/05/2019</b>	HORA LLEGADA : <b>18:00</b>

SERVIDORES QUE INTEGRAN LOS SERVICIOS INSTITUCIONALES :

Arq. Klever Torres Pilatuña  
Bienvenido Alcivar PEN 893

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTARSE:

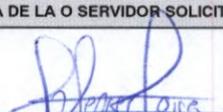
Actualización del estado de los predios considerados para la implantación de los CDI Emblemáticos.  
Revisión del estado de legalización de los predio de Monte Sinaí en MIDUVI Guayaquil y el estado actual de los mismos.  
Revisión técnica de la viabilidad de ubicación de un CDI Emblemático en el Plan de Vivienda Casa Para Todos en Milagro

**TRANSPORTE**

TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, otros)	NOMBRE DEL TRANSPORTE/CONDUCTOR	RUTA		SALIDA		LLEGADA	
				FECHA mm-aaaa	HORA dd- hh:mm	FECHA dd-mm- aaaa	HORA hh:mm
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Quito	Los Ríos	07/05/2019	6:30	07/05/2019	11:00
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos	Guayas	07/05/2019	12:10	07/05/2019	15:10
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Guayas	Los Ríos	07/05/2019	16:20	07/05/2019	18:00
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos	Guayas	08/05/2019	8:00	08/05/2019	9:20
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Guayas	Los Ríos	08/05/2019	16:20	08/05/2019	18:00
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos	Quito	09/05/2019	10:00	09/05/2019	18:00

**AUTORIZACION :** En caso de recibir valores por concepto de anticipo de viáticos y subsistencia, autorizo a la Coordinación Administrativa Financiera del MIES, a través de la Dirección / Unidad Financiera a descontar a favor del Ministerio de Inclusión Económica y Social - MIES en la siguiente remuneración mensual, aquellos valores que no fueron justificados debidamente.

**DATOS PARA TRANSFERENCIA**

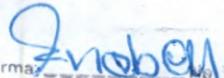
NOMBRE DEL BANCO: <b>PICHINCHA</b>	TIPO DE CUENTA: <b>AHORROS</b>	No. DE CUENTA : <b>3189446300</b>
FIRMA DE LA O SERVIDOR SOLICITANTE:  Arq. Klever R. Torres Pilatuña <b>TECNICO INFRAESTRUCTURA</b>		FIRMA DE LA O RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOLICITANTE:  Mgs. Alioska Cevallos Narváez <b>GERENTE DEL PROYECTO EMBLEMÁTICO CIBV</b>

FIRMA DE LA AUTORIDAD NOMINADORA O SU DELEGADO  Mgs. Tatiana Leon Alvarez <b>SUBSECRETARIA DE DESARROLLO INFANTIL INTEGRAL</b>
FIRMA REVISADO

NOTA : Esta solicitud deberá ser presentada para su Autorización, con por lo menos 3 días de anticipación al cumplimiento de los servicios institucionales, salvo el caso de que por necesidades institucionales la Autoridad Nominadora autorice.  
• De no existir disponibilidad presupuestaria, tanto la solicitud como la autorización quedarán insubsistentes  
• El Informe de Servicios Institucionales deberá presentarse dentro del término de 4 días de cumplido el servicio institucional  
Está prohibido conceder servicios institucionales durante los días de descanso obligatorio, con excepción de las Máximas Autoridades o de casos excepcionales debidamente justificados por la Máxima Autoridad o su Delegado.

Ministerio de Inclusión Económica y Social - DIRECCION FINANCIERA - Secretaria

Fecha: **27 MAY 2019** Hora: **10h20**

Firma:  Trámite: **1027**



**INFORME DE SERVICIOS INSTITUCIONALES**

Nro. SOLICITUD LICENCIA DE AUTORIZACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS INSTITUCIONALES: <b>MIES-SDII-CIBV-2019-0103-M</b>	FECHA DE INFORME (dd-mmm-aaaa) <b>14/05/2019</b>
--	---

**DATOS GENERALES**

APELLIDOS - NOMBRES DE LA O SERVIDOR <b>Klever Rolando Torres Pilatuña</b>	PUESTO QUE OCUPA : <b>Servidor Profesional 7</b>
CIUDAD DE LA COMISION <b>Quevedo, Milagro, Durán, Babahoyo, Guayaquil</b>	PROVINCIA DE LA COMISION <b>GUAYAS, LOS RÍOS</b>
NOMBRE DE LA UNIDAD A LA QUE PERTENECE LA O EL SERVIDOR <b>GERENCIA PROYECTO EMBLEMATICO CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN CDI</b>	

SERVIDORES QUE INTEGRAN LA COMISION:  
 Arq. Klever Torres Pilatuña ✓  
 Bienvenido Alcivar PEN 893 ✓

**INFORME DE ACTIVIDADES Y PRODUCTOS ALCANZADOS**

**ACTIVIDADES:**

FECHA:	martes, 07 de mayo de 2019 ✓	
LUGAR:	Quito, Quevedo, Milagro, Babahoyo ✓	
6:30 ✓	Salida de Quito	Punto de encuentro La Villaflore
11:00 ✓	Llegada a Quevedo	Reunión con la Arq. Zulay Gil técnica de Infraestructura de la Zona 5 para inspeccionar el predio para el CDI Emblemático en Quevedo.
12:10 ✓	Salida de Quevedo	Revisado y medido el predio, se determinó la ubicación que tendrá el CDI, en función de las vías, servicios y ubicando trabajos que puedan ser ejecutados, en coordinación con el GAD
15:10 ✓	Llegada a Milagro	Para revisar técnicamente el predio seleccionado por Ecuador Estratégico para la construcción del CDI Emblemáticos, dentro del Plan de Vivienda Toda una Vida.
16:20 ✓	Salida de Milagro	Evaluando el predio, que cumple con los requisitos técnicos para la implantación del CDI, pero no cumple con los requisitos legales de poder ser transferible, mediante escritura al MIES.
18:00 ✓	Llegada a Babahoyo	Reunión en Coordinación Zonal 5 para informar estado de predio de Milagro. Hospedaje hotel del Río Dulce
FECHA:	miércoles, 08 de mayo de 2019	
LUGAR:	Babahoyo, Guayaquí.	
8:00 ✓	Salida de Babahoyo	Para iniciar labores
9:20 ✓	Llegada a Guayaquil	Revisión de los dos predios en Durán, dos en Monte Sinaí, seguimiento de los procesos de donación en oficinas de INMOBILIAR en Samanes y MIDUVI en edificio de la Coordinación del Litoral.
16:20 ✓	Salida de Guayaquil	Revisados los predios para los CDI Emblemáticos y los procesos para donación, de manera conjunta con el Arq. Segundo Cabrera Técnico de Infraestructura de la Zona 8.
18:00 ✓	Llegada a Babahoyo	Hospedaje hotel del Río Dulce
FECHA:	jueves, 09 de mayo de 2019	
LUGAR:	Babahoyo, Quito.	
8:00	Inicio de labores	Reunión en Coordinación Zonal 5 con Técnica de Infraestructura
10:00 ✓	Salida de Babahoyo	Coordinado con la Técnica de Infraestructura, la gestión de documentación pendiente de los CDI Emblemáticos
18:00 ✓	Llegada a Quito	Culmina Comisión ✓

FECHA:	# FACTURA	CONCEPTO	MONTO
martes, 07 de mayo de 2019 ✓	623	alimentación	9,00 ✓
martes, 07 de mayo de 2019 ✓	409	alimentación	10,00 ✓
martes, 07 de mayo de 2019 ✓	976	alimentación	9,50 ✓
miércoles, 08 de mayo de 2019 ✓	5563	alimentación	11,00 ✓
miércoles, 08 de mayo de 2019 ✓	4247	alimentación	8,00 ✓
miércoles, 08 de mayo de 2019 ✓	5615	alimentación	10,00 ✓
jueves, 09 de mayo de 2019 ✓	2396	hospedaje	60,00 ✓

**SUMAN \$ 117,50**

## PRODUCTOS :

-Se realizaron las revisiones, evaluaciones, de los predios para los CDI Emblemáticos ✓

-Se realizaron las revisiones, evaluaciones, de los predios para los CDI Emblemáticos ✓

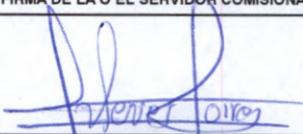
ITINERARIO	SALIDA	LLEGADA	NOTA
FECHA dd-mm-aaa	07/05/2019 ✓	09/05/2019 ✓	Estos datos se refieren al tiempo efectivamente utilizado en la Comisión, desde la salida del lugar de residencia o trabajo habituales o del cumplimiento de la licencia según sea el caso, hasta su llegada de estos sitios
Hora	6:30 ✓	18:00 ✓	

## TRANSPORTE UTILIZADO

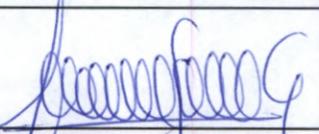
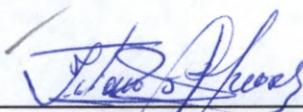
TIPO DE TRANSPORTE (Aéreo, terrestre, otros)	TRANSPORTE / CONDUCTOR	RUTA	SALIDA		LLEGADA	
			FECHA dd-mm-aaaa	HORA hh-mm	FECHA dd-mm-aaaa	HORA hh:mm
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Quito-Los Ríos	07/05/2019 ✓	6:30 ✓	07/05/2019 ✓	11:00 ✓
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos-Guayas	07/05/2019 ✓	12:10 ✓	07/05/2019 ✓	15:10 ✓
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Guayas-Los Ríos	07/05/2019 ✓	16:20 ✓	07/05/2019 ✓	18:00 ✓
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos-Guayas	08/05/2019 ✓	8:00 ✓	08/05/2019 ✓	9:20 ✓
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Guayas-Los Ríos	08/05/2019 ✓	16:20 ✓	08/05/2019 ✓	18:00 ✓
Terrestre Institucional	Bienvenido Alcivar PEN 893	Los Ríos-Quito	09/05/2019 ✓	10:00 ✓	09/05/2019 ✓	18:00 ✓

NOTA: En caso de haber utilizado transporte público aéreo o terrestre, se deberá adjuntar obligatoriamente los pasajes a bordo o boletos, de acuerdo a lo que establece el artículo 19 del Reglamento para pago de Viáticos, Subsistencias y Movilización.

## OBSERVACIONES

FIRMA DE LA O EL SERVIDOR COMISIONADO	NOTA
	El presente informe deberá presentarse dentro del término máximo de 4 días de cumplida la licencia, caso contrario la liquidación se demorará e incluso de no presentarlo tendría que restituir los valores pagados. Cuando la licencia sea superior al número de horas o días autorizados, se deberá adjuntar la autorización por escrito de la Máxima Autoridad o su Delegado
<b>Arq. Klever R. Torres Pilatuña</b> TECNICO DE INFRAESTRUCTURA	

## FIRMAS DE APROBACION

FIRMA DE LA O RESPONSABLE DE UNIDAD DEL SERVIDOR COMISIONADO	FIRMA DE LA O EL JEFE INMEDIATO RESPONSABLE DE LA UNIDAD
	
<b>Mgs. Alioska Guayasamín Narváez</b> GERENTE DEL PROYECTO EMBLEMÁTICO CIBV	<b>Mgs. Tatiana León Álvarez</b> SUBSECRETARIA DE DESARROLLO INFANTIL INTEGRAL



R.U.C.: 1204864183001 **FACTURA**  
 N°. Aut. SRI. **002-001-000005615**  
 1124684554  
 Fecha de Autorización 24-04-2019

Sr.(es): Kleiver Torres  
 RUC/CI: 1709431728  
 Dirección: Quito  
 Fecha: 2019-05-08 Guía de Remisión:

Cant	DESCRIPCION	V./Unit.	V./Total
	Alimentación		8,93

FORMA DE PAGO		Sub-Total	12% \$.
EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>		8,93
TARJETA DE CREDITO O DEBITO	<input type="checkbox"/>		
DINERO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/>		
OTROS	<input type="checkbox"/>		
Sub-Total		0% \$.	
Descuento		\$.	
Sub-Total		\$.	
IVA		12% \$.	1,07
Total		→ \$.	10,00

Valído para su Emisión hasta 24-04-2020

Recibí Conforme [Firma] Entregue Conforme [Firma]

MARIA YOLANDA LARCO MENDOZA / Imprenta y Encuademación "SELECTA" / Aut. 13857  
 Telf.: 2731435 / R.U.C. 1300301114001 / 6 B 1x1 / 000005401 - 000006000 / Babahoyo - Los Rios  
 ORIGINAL = ADQUIRIENTE COPIA = EMISOR

R.U.C.: 1204864183001 **FACTURA** 016  
 N°. Aut. SRI. **002-001-000005563**  
 1124684554  
 Fecha de Autorización 24-04-2019

Sr.(es): Kleiver Torres  
 RUC/CI: 1709431728  
 Dirección: Quito  
 Fecha: 08-05-2019 Guía de Remisión:

Cant	DESCRIPCION	V./Unit.	V./Total
	Alimentación		9,82

FORMA DE PAGO		Sub-Total	12% \$.
EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>		9,82
TARJETA DE CREDITO O DEBITO	<input type="checkbox"/>		
DINERO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/>		
OTROS	<input type="checkbox"/>		
Sub-Total		0% \$.	
Descuento		\$.	
Sub-Total		\$.	
IVA		12% \$.	1,18
Total		→ \$.	11,00

Valído para su Emisión hasta 24-04-2020

Recibí Conforme [Firma] Entregue Conforme [Firma]

MARIA YOLANDA LARCO MENDOZA / Imprenta y Encuademación "SELECTA" / Aut. 13857  
 Telf.: 2731435 / R.U.C. 1300301114001 / 6 B 1x1 / 000005401 - 000006000 / Babahoyo - Los Rios  
 ORIGINAL = ADQUIRIENTE COPIA = EMISOR

**CASTRO SALAZAR PEDRO FRANKLIN**  
 R.U.C.: 0916955107001  
**COMEDOR "CARBON Y LEÑA"**  
 Venta de Comidas y Bebidas en Comedor  
 Dirección: Via Tres Postes-Calle Av. Principal s/n  
 Teléfono: 0939760546 \* Alfredo B. Moreno (Jujun) Ecuador  
 Autorización: SRI. 1124184346  
 Contribuyente Régimen Simplicado S.R.L.  
 Actividades de Hoteles y Restaurantes hasta 420 - Docu. No. 604247

**NOTA DE VENTA** SERIE 001-001-000  
 Señor (es): Kleiver Torres  
 Fecha Emisión: 2019-05-08 RUC.C.I: 1709431728  
 Dirección: Quito

CANT	DESCRIPCION	P. Unit	TOTAL
	Alimentación		8,00

FORMA DE PAGO		Sub-Total	12% \$.
EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>		8,00
TARJETAS DE CREDITO O DEBITO	<input type="checkbox"/>		
DINERO ELECTRONICO	<input type="checkbox"/>		
OTROS	<input type="checkbox"/>		
Sub-Total		0% \$.	
Descuento		\$.	
Sub-Total		\$.	
IVA		12% \$.	0,96
Total		→ \$.	8,96

Elaborado: 25-Enero-2019 CADUCA: 25-Enero-2020 VALOR TOTAL 8,00

Delgado González Jessica Carolynn IMPRENTA DELGADO RUC: 0923904666001 • Telf. 2976702  
 Aut. 13381 - 6B - 000003901 - 000004300 • Original: Adquiriente Copia: Emisor

015

# FACTURA

Nuestra Prioridad: Calidad y Servicio para Usted

## DULCE MARIA BAYAS VALLES

002-001- 000002396

R.U.C.: 1203350796001

## HOTEL

## DEL RIO DULCE

Dir.: Av. General Barona 103 y Juan Montalvo

Celular: 0993791530 - Email: hoteldelriobabahoyo@hotmail.com

Babahoyo - Los Rios - Ecuador - Documento Categorizado: NO

N° Aut. SRI.: 1124171860

Fecha de Autorización: 24/01/2019

Nombre del Huésped: <u>Kleiver R. Torres P.</u>	Habitación N°: <u>8</u>	N° de Personas: <u>1</u>
C.I.: <u>1709431728</u>	R.U.C.:	
Precio Habitación:	Nacionalidad:	
FORMA DE PAGO: <input type="checkbox"/> Efectivo		

Fecha de Entrada:	Hora:	Fecha de Salida:	Hora:	V. Unit.	V. Total
<u>7-5-2019</u>	<u>9:52</u>	<u>9-5-2019</u>	<u>9:52</u>	<u>53.57</u>	

Observaciones: Hospedaje dos noches

Sub-Total \$ 53.57  
 IVA 0% \$     
 IVA 12% \$ 6.43  
 TOTAL \$ 60

Fecha de Caducidad: 24/Enero/2020  
 Forma de Pago

Efectivo	
Dinero electrónico	
Tarjeta de crédito/débito	
Otros	

ARMENDARIZ LITARDO JOSÉ ENRIQUE / Imprenta "PACIFICO" R.U.C.: 120133364001 / Aut. N° 3958  
 Tel.: 0988866226 / 3 Bl. 100x2 Desde el 000002101 al 000002400 / Babahoyo-Los Rios

CAJ  
 HOTEL DEL RIO DULCE  
 CLIENTE  
 ORIGINAL=ADQUIRIENTE COPIA=EMISOR

GRACIAS POR SU ESTANCIA



**Memorando Nro. MIES-SDII-CIBV-2019-0103-M**

**Quito, D.M., 06 de mayo de 2019**

**PARA:** Arq. Kléver Rolando Torres Pilatuña  
**Servidor Público 7**

**ASUNTO:** DELEGACIÓN COMISIÓN GUAYAS Y LOS RÍOS

De mi consideración:

Por medio de la presente y continuando las gestiones de traspaso y seguimiento del estado de los predios para la construcción de los seis CDI Emblemáticos, aprobados por la Sra. Ministra en reunión del 20 de marzo, delego a usted para realizar la coordinación de los procesos mencionados, en las provincias de Los Ríos y Guayas, desde el día martes 07 al jueves 09 de mayo de 2019.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Alioska de los Angeles Guayasamin Narvaez  
**GERENTE DE PROYECTOS EMBLEMÁTICOS, CIBV**

kt



Firmado electrónicamente por:  
ALIOSKA DE LOS  
ANGELES GUAYASAMIN  
NARVAEZ





**ORDEN DE MOVILIZACIÓN**  
(Fuera de la jornada ordinaria de trabajo, en días feriados  
y/o fines de semana o que implique el pago de viáticos)

No. 10317

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD**

Institución MINISTERIO DE INCLUSION ECONOMICA Y SOCIAL

RUC 1260043540001

**2. DATOS DE EMISIÓN DE LA ORDEN**

Ciudad QUITO

Fecha de Vigencia Desde 2019-05-07 Hora 05:00 Hasta 2019-05-09 Hora 23:55

Motivo MOVILIZAR A LOS FUNCIONARIOS DE PROYECTOS EMBLÉMATICOS

No. Ocupantes 5

**AUTORIZACIÓN**

Fecha 2019-05-06

No. Comunicación MIES-SDII-CIBV-2019-0102-M

Lugar Origen D.M.QUITO

Lugar Destino GUAYAS - LOS RÍOS

Kilometraje Inicio 381799

Kilometraje Fin 383006

**3. DATOS DEL CONDUCTOR / A**

Nombres ALCIVAR LOOR JACINTO BIENVENIDO Cargo CONDUCTOR ADMINISTRATIVO

Número de Cédula / Pasaporte 1306523364 Tipo de Licencia E

**4. CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO**

Número de Placa PEN0893 Marca / Modelo CHEVROLET

Color PLOMO Número Matricula A1023369

**5. DATOS DEL SOLICITANTE**

Nombres MGS. ALIOSKA DE LOS ANGELES GUAYASAMIN Cargo GERENTE DE PROYECTOS EMBLEMATICOS CIBV

Realizado Por CHALACAN PASTILLO CLAUDIO VINICIO

Fecha de Emisión 2019-05-06 15:26



<b>INFORME TÉCNICO:</b>  <b>Informe de Seguimiento Técnico</b>	<b>MINSITERIO DE INCLUSION ECONÓMICA Y SOCIAL</b> <b>GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN CDI EMBLEMÁTICOS</b>	<b>No 006</b>
	<b>OBJETO:</b>  <b>Seguimiento de procesos de los CDI Emblemáticos en Guayas y Los Ríos</b>	<b>Fecha:</b> <b>10-mayo-2109</b>

### **Antecedentes.-**

El Ministerio de Inclusión Económica y Social (MIES) es el responsable de la regulación de los servicios de Desarrollo Infantil Integral (DII) de niñas y niños de 12 a 36 meses.

La política pública de Desarrollo Infantil determina el cumplimiento de una norma técnica, articulada a una serie de protocolos y herramientas que permiten la implementación y funcionamiento de servicios de calidad para los niños/as y dentro de esto el correcto funcionamiento de las infraestructuras en las cuales se presenta los servicios de Desarrollo Infantil Integral, mediante el mantenimiento, reparación y rehabilitación de sus unidades de atención.

La Subsecretaría de Desarrollo Infantil Integral tiene como sus competencias : *Proponer los instrumentos necesarios para definir mecanismos de seguimiento y monitoreo de la ejecución;*

Con la finalidad de ejercer sus competencias, delinea y ejecuta el seguimiento de los procesos que se efectúan en las unidades de Atención en sus dos modalidades, tanto de CDI como de CNH. En el caso de los CDI Emblemáticos, se busca la mejora de la atención a los niños/as, mediante la construcción de CDI Emblemáticos y la rehabilitación de CDI Directos.

En este contexto la Gerencia de CDI Emblemáticos, como parte de la Subsecretaría, es la encargada de ejecutar los procesos para la construcción de los CDI, los cuales son ejecutados por SECOB. En estos procesos, se encuentra el de seguimiento de los procesos previos a la ejecución de obras, tales como estado de los predios, avances en consecución de predios, revisión de posibles predios para CDI.

Con Memorando Nro. MIES-SDII-CIBV-2019-0103-M del 6 de mayo de 2019, la Gerente de los CDI Emblemáticos emite la delegación, para que se ejecute el seguimiento de los procesos de transferencia de predios para la construcción de los CDI Emblemáticos gestionados por la Gerencia en las provincias de Los Ríos y Guayas.

**Objetivo.-**

Evaluación de estado actual los predios de Quevedo, Milagro, Monte Sinaí, Durán mediante inspecciones en sitio y seguimiento administrativo en las oficinas de sus jurisdicciones.

<b>NOMBRE:</b>  <b>PREDIO EN LA CIUDAD DE QUEVEDO</b>	<b>UBICACIÓN:</b>  Zona:5 Provincia: Los Ríos Ciudad : Quevedo	
---	--	---

**1. Ubicación.-**

El predio se encuentra ubicado en la parroquia San Camilo de la ciudad de Quevedo en las calles Bolivia y Uruguay, detrás del Santuario del Divino Niño.

Es un sector de alta densidad poblacional, posee servicios básicos de energía eléctrica, alcantarillado y luminarias públicas. Sus calles aledañas son lastradas y poseen aceras y bordillos.

**2. Estado Actual.-**

El predio al momento, posee aceras y bordillos en estado regular, las primeras se encuentran fisuradas en algunos sectores, debido a las raíces de los árboles aledaños y falta de limpieza de matorrales.

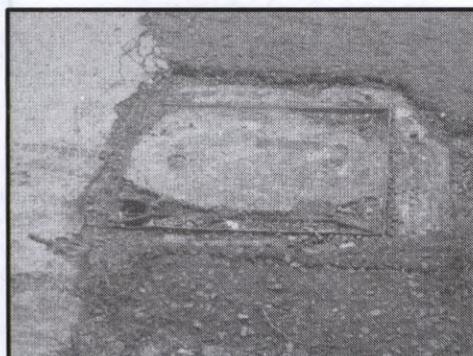
En el predio se encuentra una cancha de uso múltiple y dos postes de madera con luminarias direccionadas, hacia la cancha mencionada.



Tiene como límites, el cerramiento de bloque tanto de la escuela aledaña como del Santuario, no posee cerramiento hacia las dos calles.

El predio es de topografía plana en términos generales, en un sector de la parte posterior presenta un desnivel positivo por acumulación de escombros.

Posee pozos de alcantarillado sanitario, postes de alumbrado eléctrico y agua potable.



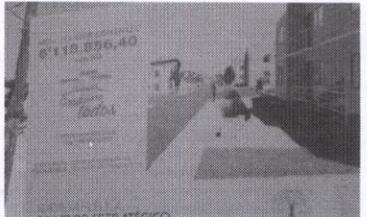
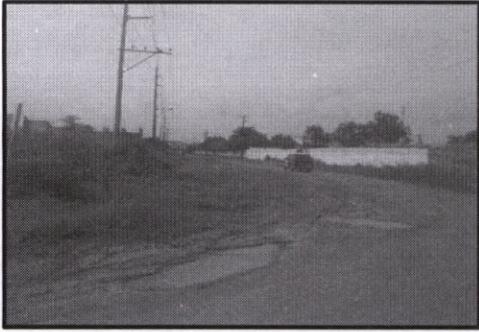
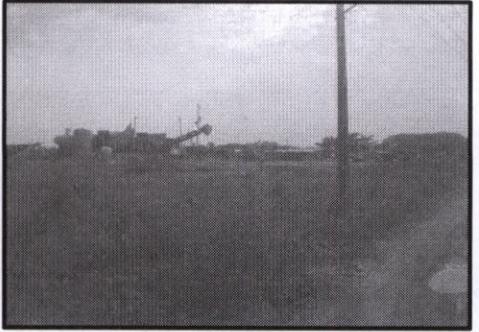
En cuanto a la parte legal, el predio posee escrituras a nombre del MIES, al ser la misma levantada como cuerpo cierto, entre los límites claramente definidos por los cerramiento posteriores y las aceras frontales, su área difiere en más 81.01 m<sup>2</sup> en cuanto al área medida por el GAD Municipal de Quevedo que es de 3016,37 m<sup>2</sup>, que posteriormente deberá ser rectificado en el GAD, pero que al momento no afectaría para iniciar la construcción del CDI.

Cabe indicar que en la escritura se hace constar, que en el predio existe la construcción de un bloque de aulas y una cancha de uso múltiple evaluados en \$41.854,70 USD, pero actualmente al momento de la inspección se puede observar solamente la existencia de una plancha de hormigón y ya no el bloque de aulas.

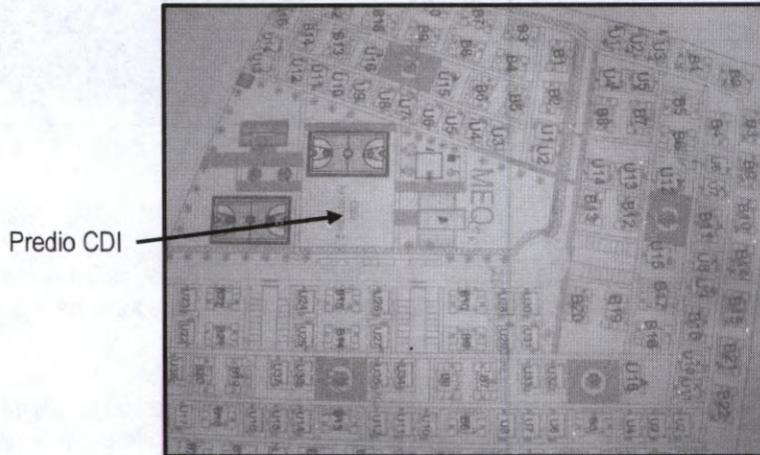


#### 4. Recomendaciones y observaciones.-

- El montículo de tierra en la parte posterior, de ser necesario, se podrá solicitar al GAD de Quevedo su cooperación con el rasanteo o retiro de los mismos, con la finalidad de abaratar y optimizar los costos de implantación.
- Los arbustos que se encuentran en el límite del terreno, se recomienda mantenerles en la implantación del proyecto del CDI Emblemático tomándoles como parte del retiro hacia las calles.

<b>NOMBRE CDI:</b>  <b>PREDIO EN LA CIUDAD DE MILAGRO</b>	<b>UBICACIÓN:</b>  Zona:5 Provincia: Guayas Ciudad : Milagro	
<p><b>1. Ubicación.-</b></p> <p>El predio se encuentra ubicado en lado Sur de la ciudad de Milagro, es parte del programa habitacional del Estado Casa Para Todos, a 100mts de la Universidad y aproximadamente a 300m de la edificación del Centro de Atención Ciudadana CAC.</p> <p>Es un sector de mediana densidad poblacional, por encontrarse en proceso de ejecución de la obra, aunque el macrolote está ubicado en la zona de expansión de la ciudad e ingreso al sector vulnerable de "Las Piñas" posee servicios básicos de energía eléctrica, alcantarillado y luminarias públicas. Sus calles aledañas al Proyecto son lastradas.</p> <p><b>2. Estado Actual.-</b></p> <p>La ejecución del proyecto se encuentra al momento suspendida, según información del Superintendente de Fiscalización Ing. Alfredo Castillo, por cuanto se tiene que realizar un contrato Complementario para la ejecución de una estación de bombeo de aguas residuales que se producen en caso de inundación.</p> <p>ACCESOS</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  </div> </div>		

El predio es de topografía plana, se encuentra rasanteado, posee aceras y bordillos en buen estado, está casi al ingreso, en la parte central del Programa Habitacional.



El predio físicamente, con una adecuación del diseño del CDI con una redistribución de los salones de aprendizaje (diseño 2015 lo permite), es factible de la implantación del Centro Infantil.



El estado legal del Macrolote, se encuentra en traspaso desde el GAD Municipal de Milagro hacia MIDUVI, por ende aún no podría ser donado el predio al MIES para la construcción del CDI Emblemático.

El predio que está destinado para la construcción del CDI Emblemático, de conversaciones con el Administrador de la Obra de EEEP se encuentra en el 15% del área comunitaria.

### 3. Recomendaciones y observaciones.-

- Al encontrarse el predio en el 15% del área comunitaria, tendría los mismos inconvenientes de HUARCAY de ser transferido hacia el MIES por cuanto esa área le corresponde al GAD Cantonal.
- Será recomendable encontrar la disponibilidad de otro predio en el Plan de Vivienda o cercano.
- Al no poder tener el predio en propiedad del MIES, no se puede iniciar los procesos para la construcción del CDI.

<b>NOMBRE:</b>  <b>PREDIO EN LA CIUDAD DE DURÁN</b>  Propiedad de INMOBILIAR	<b>UBICACIÓN:</b>  Zona:8 Provincia: Guayas Ciudad : Durán	
--	--	---

### 1. Ubicación.-

El predio se encuentra ubicado en la ciudadela El Recreo en el sector Brisas de El Recreo, al ingreso de la ciudad de Durán en la vía que llega desde Yaguachi, está junto a la toma de agua del sector y del Cuerpo de Bomberos.

Es un sector de alta densidad poblacional y en continua consolidación, es un predio de propiedad de INMOBILIAR, posee dos accesos uno frontal y otro posterior con una diferencia de niveles entre las aceras de los dos accesos de aproximadamente 15 m. Los dos accesos son asfaltados, el ingreso superior es una vía de cuatro carriles con alto flujo vehicular.

### 2. Estado Actual.-

El predio se encuentra libre de construcciones y el terreno presenta dos plataformas, una superior junto a una estación de bomberos, con acceso por un avía de cuatro carriles y otra posterior por una vía de dos carriles que termina en una "curva de retorno". El accesos superior del predio se encuentra junto a una estación de bomberos y una tanque elevado de distribución de agua para el sector de El Recreo, por la presencia de este reservorio de agua, se da la presencia de gran cantidad de tanqueros que se abastecen de agua potable, parqueados en el terreno propuesto para el CDI.



Plataforma superior del predio



Plataforma inferior del predio



La plataforma inferior del predio, por las señales de humedad en el piso del terreno, parece ser inundable al momento de las lluvias.

Dentro del predio, al parecer por el sendero marcado por los transeúntes, existiría un paso peatonal junto a la estación de bomberos.



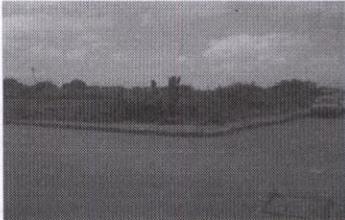
Respecto al **ESTADO LEGAL** del predio, se realizó la gestión de seguimiento en las oficinas de INMOBILIAR de Guayaquil, ubicada en el Parque Samanes, pudiéndose contactar con la funcionaria de dicha institución a cargo de dar trámite al pedio de traspaso de dominio, realizado por el MIES con oficio Nro. MIES-MIES-2019-1002-O del 12 de abril, la Srta. Abogada Marena Franco, quien manifiesta que el predio fue originalmente del BEV, al momento no se tiene sobre el mismo compromiso de donación a otra institución o se encuentre en la lista para ingresar a subasta pública.

Además, la mencionada funcionaria, da a conocer que INMOBILIAR posee toda la documentación legal del predio, que de ser aceptado el pedido de traspaso (depende de resolución de jerárquico superior), será entregada al MIES para la gestión inmediata de traspaso.

Al momento aún no se puede determinar los límites legales del predio, puesto que esos datos los proveerá INMOBILIAR cuando responda el oficio arriba mencionado, se lo ha evaluado únicamente como "cuerpo cierto", sin tomar en cuenta alguna afectación que pueda tener el terreno, como vías peatonal o vehicular, posible parqueaderos de tanqueros, sin embargo de ello, se puede observar que el terreno cumpliría con las dimensiones requeridas para el CDI Emblemático (33mx36m)

### 3. Recomendaciones y observaciones.-

- Técnicamente, si el CDI Emblemático se emplaza en la parte superior del predio, se deberá realizar un corte y relleno para el nivel de acceso, se tenga a mínimo 30cm. Sobre el nivel de acera y si se tiene que implantar el Centro Infantil (dependiendo del sector que asigne INMOBILIAR) en la parte superior, el nivel de la construcción deberá iniciar al menos 60cm sobre la acera.
- Una vez se inicien los trámites de traspaso del inmueble al MIES, habrá que gestionar un documento que permita ejecutar los estudios de manera inmediata a SECOB, hasta que se encuentre perfeccionada la escritura y ganar tiempo en la ejecución de la obra.

<p><b>NOMBRE:</b></p> <p><b>PREDIO EN LA CIUDAD DE DURÁN</b></p> <p>Propiedad GAD Durán</p>	<p><b>UBICACIÓN:</b></p> <p>Zona: 8                  Provincia: Guayas                  Ciudad : Durán</p>	
---	--	---

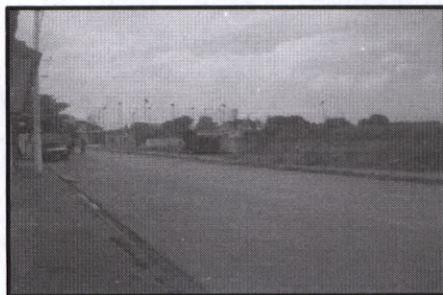
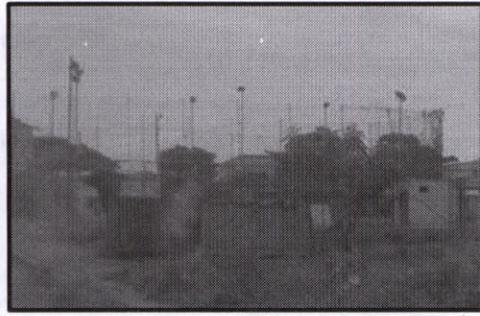
**1. Ubicación.-**

El predio se encuentra ubicado en el sector de Oramaz Gonzales a unos 400m de la Maternidad tipo C, del mismo nombre, es un predio esquinero, con sus dos calles asfaltadas en buen estado, el predio se encuentra en un macrolote (limitado por las calles circundantes), en el cual al momento solo existe un área deportiva vecina al terreno solicitado al GAD para el CDI, conformada por una cancha de césped sintético cerrada.

Es un sector de alta densidad poblacional y en consolidación, con viviendas circundantes de hasta dos pisos posee servicios básicos de energía eléctrica, alcantarillado y luminarias públicas, no posee conexiones domiciliarias de agua potable.

**2. Estado Actual.-**

El predio cuenta con aceras, bordillos y acceso vehiculares en buenas condiciones, al momento en el terreno se encuentra cubierto de maleza de mediana altura y el nivel natural es 20 cm más bajo que la acera. El predio es de topografía plana, el piso se presenta húmedo y con ligeros empozamientos de agua lluvia.



Respecto al **ESTADO LEGAL** del predio, se realizó la gestión de seguimiento en las oficinas del GAD DE Durán, al oficio enviado por la Sra. Ministra para la donación del mismo, informándonos que los temas de donaciones serán puestos en conocimiento de las nuevas autoridades, una vez se produzca la posesión de los mismos.

**3. Recomendaciones y observaciones.-**

- Técnicamente, en caso de ser aceptada la donación, la construcción del Centro Infantil deberá iniciar a un nivel de 30cm sobre la acera, para evitar inundaciones en caso de lluvias y realizar una evaluación de sitios aledaños, en lo que refiere a los niveles de agua lluvia del último invierno.
- El acceso al CDI Emblemático, deberá diseñarse, tomando en cuenta la vía de menor flujo vehicular por el número de carriles, puesto que al momento no se puede identificar eso a simple vista por la baja afluencia de autos.
- Se deberá gestionar una reunión entre el Director del Distrito Guayaquil 3 y el Sr. Alcalde de Durán, para informar y sociabilizar el proyecto de construcción del CDI Emblemático, con la finalidad de viabilizar la donación del predio.

<b>NOMBRE:</b>  <b>PREDIO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL</b>  Monte Sinai	<b>UBICACIÓN:</b>  Zona: 8 Provincia: Guayas Ciudad : Guayaquil	
--	---	---

### 1. Ubicación.-

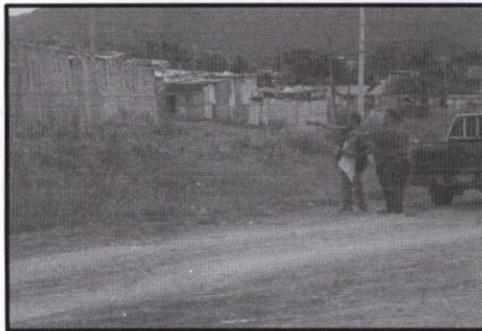
El predio se encuentra ubicado en Monte Sinai, en el sector denominado "Las Marías" en la Avenida principal de acceso denomina Av. "Casuarina", diagonal al acceso principal del Hospital Monte Sinai.

Es un sector de alta densidad poblacional, pobreza, vulnerabilidad y en continuo proceso de consolidación, tiene una vía de acceso asfaltada de cuatro carriles con parterre central, para acceder al predio, la calle que vincula, el lote con la vía principal, es de tierra y se encuentra en mal estado.

### 2. Estado Actual.-

El predio no cuenta con aceras ni bordillos y el acceso vehicular se encuentra en malas condiciones, la visita técnica se realiza con el funcionario del MIDUVI Ing. Caranqui, el cual con los documentos de ubicación del predio, planos, determina e indica el predio que se encuentra a la margen izquierda del acceso, desde la Av. Casuarina.

Según la ubicación del Ing. Caranqui, el predio del cual se está solicitando su donación al MIES, se encuentra al momento invadido con construcciones de viviendas de madera y caña, en su totalidad.



Del predio, se puede observar que se encuentra a un nivel menor de la Avenida de acceso "Casuarina", lo cual será importante como referencia para la implantación del CDI, que deberá ser al menos 1m sobre el actual nivel de la vía secundaria de acceso.

Respecto al **ESTADO LEGAL** del predio, se realizó la gestión de seguimiento en las oficinas del MIDUVI de la ciudad de Guayaquil, con el Arq. Carlos Velasco el cual informa que se encuentran en proceso de recabar la información de los ocho predios que conformarán el lote para la implantación del CDI, en el registro de la Propiedad, y una vez se tenga la documentación, será enviada al MIES para la legalización del traspaso, esto también comunica a la Gerencia, de manera detallada mediante Oficio Nro. MIDUVI-OTPSG-2019-1206-O del 08 de mayo de 2019, firmado por el Ing. Juan José Jaramillo Director de la Oficina Técnica de Guayaquil de MIDUVI.

### 3. Recomendaciones y observaciones.-

- Referente a la invasión del predio, previa a la entrega al MIES, MIDUVI acorde a sus competencias deberá entregar el lote saneado documentalmente y físicamente con el retiro los invasores.
- Dadas las condiciones de inundaciones de manera general en el sector de Monte Sinaí y en especial en el sector de ubicación del predio para el CDI, la implantación del mismo deberá tomar en cuenta trabajos para mitigar el efecto de las inundaciones, por lo cual se considera a primera vista que el costo de implantación será alto, por tener que elevar el nivel del terreno.
- Cabe indicar que, en la respuesta que dará MIDUVI, pondrá a consideración para su legalización y ejecución de CDI Emblemáticos, otro predio, cuya ubicación es a 150 m antes del hospital Monte Sinaí al lado derecho y a unos 100m de la Av. Casuarina, es de topografía plana y se encuentra a un nivel 0,60 m sobre el nivel de la calle de acceso, la misma que es de tierra y se encuentra en mal estado.
- El segundo predio tiene las dimensiones requeridas para albergar el CDI, sin embargo por su cercanía al predio anterior, se produce un cruce de los radios de influencia (1Km). Este predio podría ser una posibilidad de construcción, siempre y cuando no se pueda edificar el CDI diagonal al hospital por alguna razón, especialmente por la invasión actual o por costos de implantación.

#### FOTOS SEGUNDO PREDIO



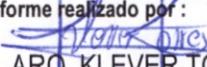


Este predio, al igual que el anterior, también está conformado por 8 lotes que sumados dan el área para la implantación de los CDI Emblemáticos.



La información recabada, acerca del estado de los procesos de los predios de Monte Siná, está recopilada del Arq. Carlos Velasco a cargo del proyecto Monte Siná y la ubicación de los mismos en sitio, por el Ing. Caranqui, contactados en las oficinas de MIDUVI Guayaquil.

Informe realizado por :

  
ARQ. KLEVER TORRES  
GERENCIA DE CIBV EMBLEMÁTICOS